



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes
Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim über das
Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung,
von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich
des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und
des Marktes Neuhoof a. d. Zenn,
Landkreis Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

vom 13. Juli 2009

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a. d. Aisch, 13. Juli 2009

W. Schneider

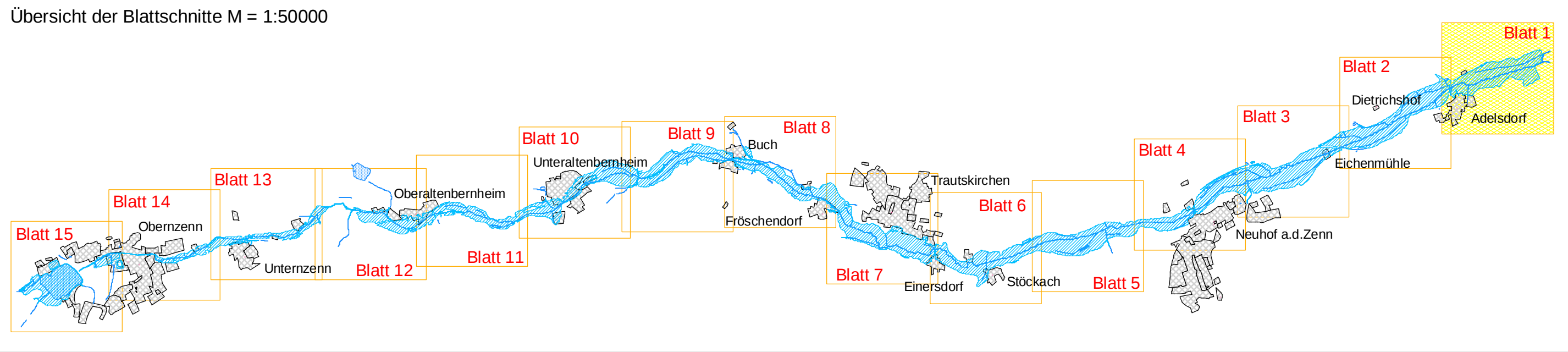
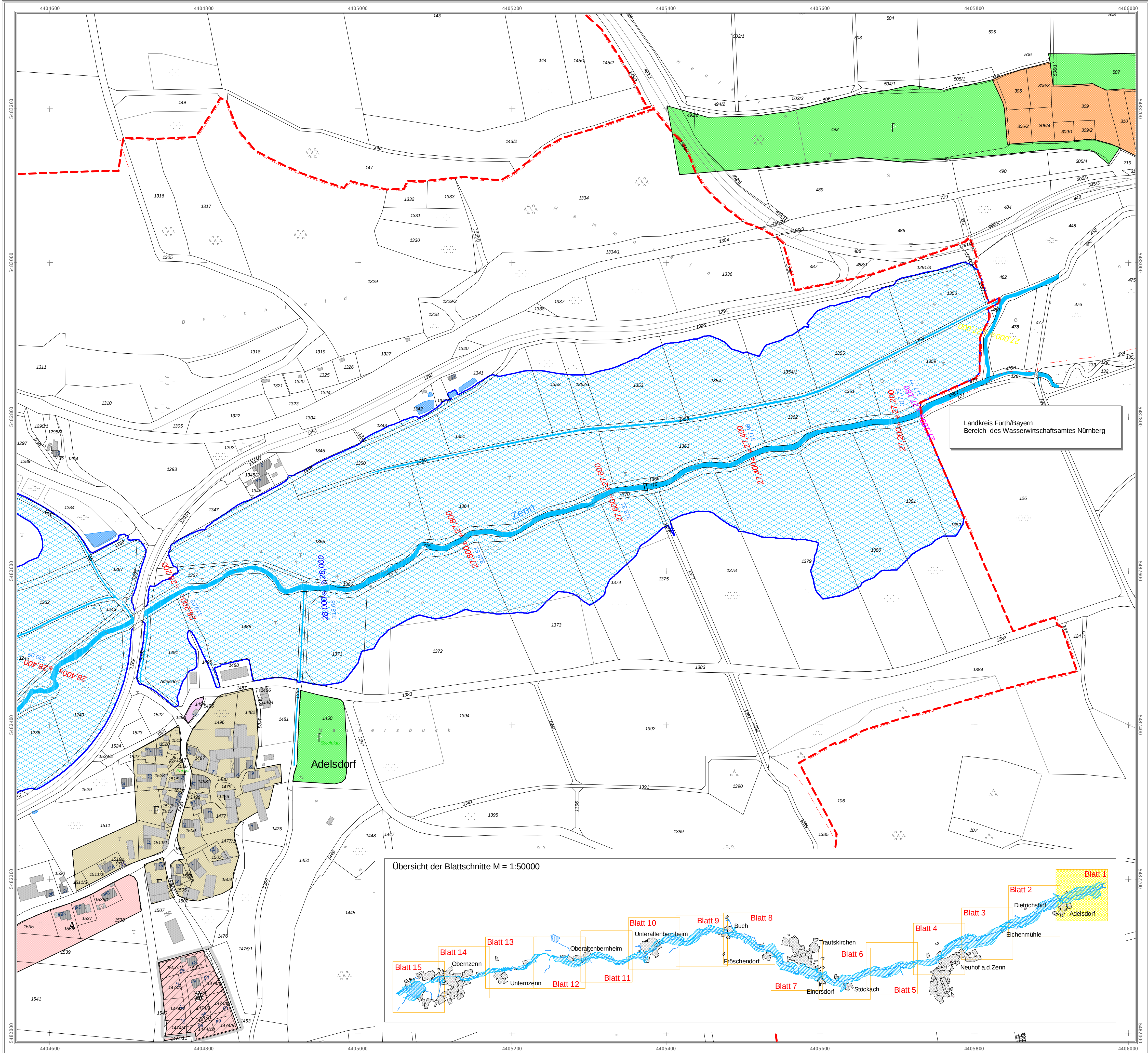
Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Zenn

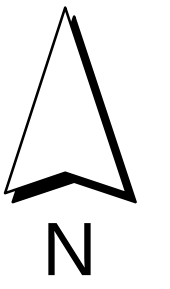
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:	Zenn, Gewässer II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes	Anlage:	2
Vorhabensträger:	Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:	
Landkreis:	Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Ausgabe vom:	
Gemeinden:	Markt Neuhoof, Trautskirchen und Markt Oberzenn	Ersatz für:	
Ursprung:		Ursprung:	
Maßstab:	1 : 25000	Übersichtslageplan Flusskilometer 27,180 bis 48,100	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Datum, Name	
Entwurfsverfasser		entw.	Juni 2009, Forstmeier
30.06.2009		gez.	Juni 2009, Eli
Datum		gepr.	Juni 2009, Müller
Bock, Ltd. BD			



Legende



- Amtlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- 60,200 Flusskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- | Flächennutzungsplan | Qualifizierter Bebauungsplan |
|---------------------------|------------------------------|
| Art der baulichen Nutzung | |
| A Wohnbauflächen | A Wohnbauflächen |
| F Gemischte Bauflächen | F Gemischte Bauflächen |
| J Gewerbliche Bauflächen | J Gewerbliche Bauflächen |
| M Sonderbauflächen | M Sonderbauflächen |

- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen, Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

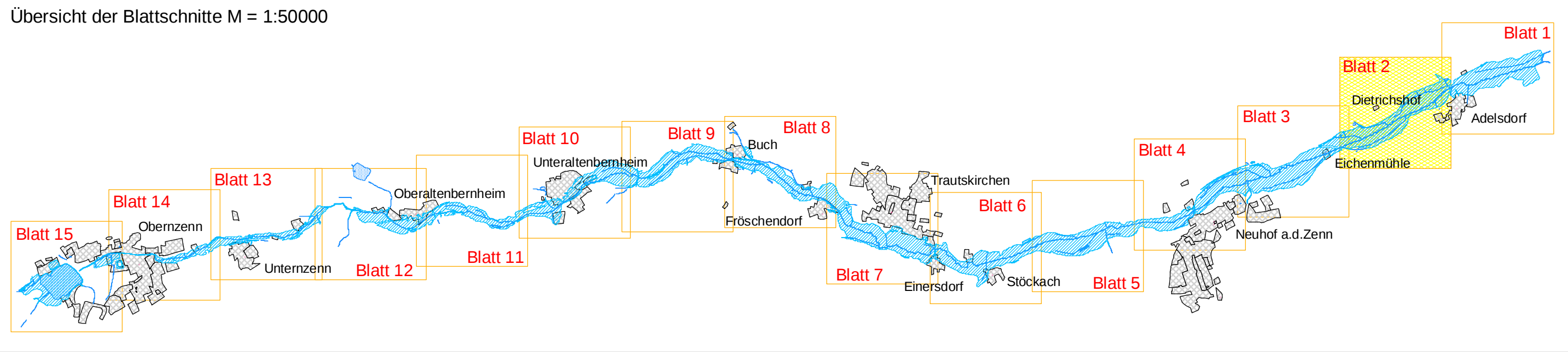
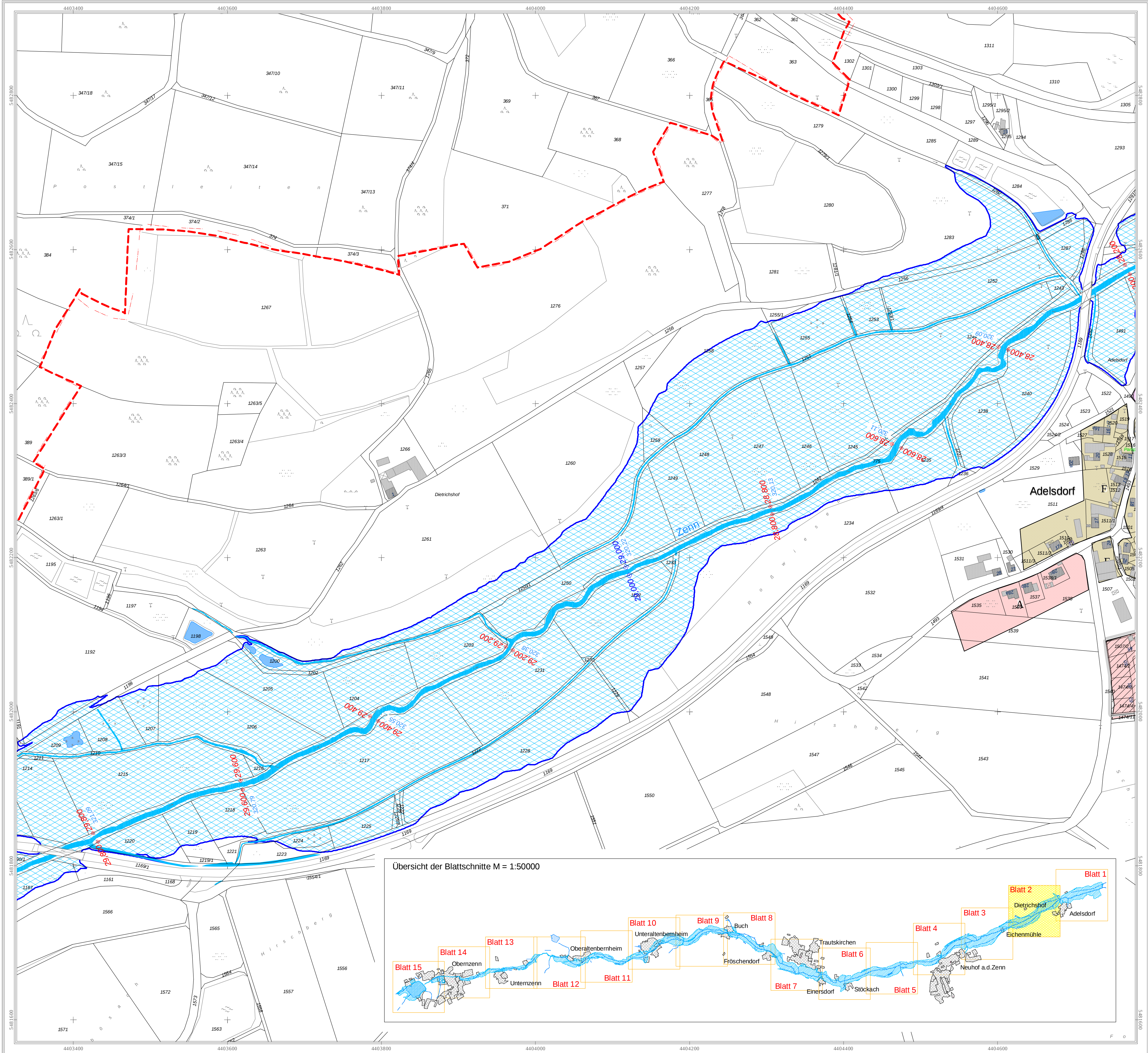
Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

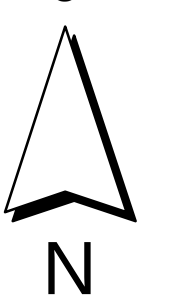
Gewässer II. Ordnung
Zenn
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung	Anlage:
Vorhabensträger:		Festsetzung des Überschwemmungsgebietes	3
Landkreis:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:
Gemeinden:		Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	1
Gemarkung:		Markt Neuhof	
Maßstab:		1 : 2500	Ausgabe vom
			Ersatz für
			Ursprung
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Lageplan	Datum, Name
Entwurfsverfasser		Flusskilometer 27,180 bis 28,400	entw. Juni 2009, Forstmeier
30.06.2009			gez. Juni 2009, Eil
Datum		Bock, Ltd. BD	gepr. Juni 2009, Müller



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- 60,200 Flusskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fliessgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- Flächennutzungsplan
- Art der baulichen Nutzung
- | | | | |
|---|------------------------|---|------------------------|
| A | Wohnbauflächen | A | Wohnbauflächen |
| F | Gemischte Bauflächen | F | Gemischte Bauflächen |
| J | Gewerbliche Bauflächen | J | Gewerbliche Bauflächen |
| M | Sonderbauflächen | M | Sonderbauflächen |
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

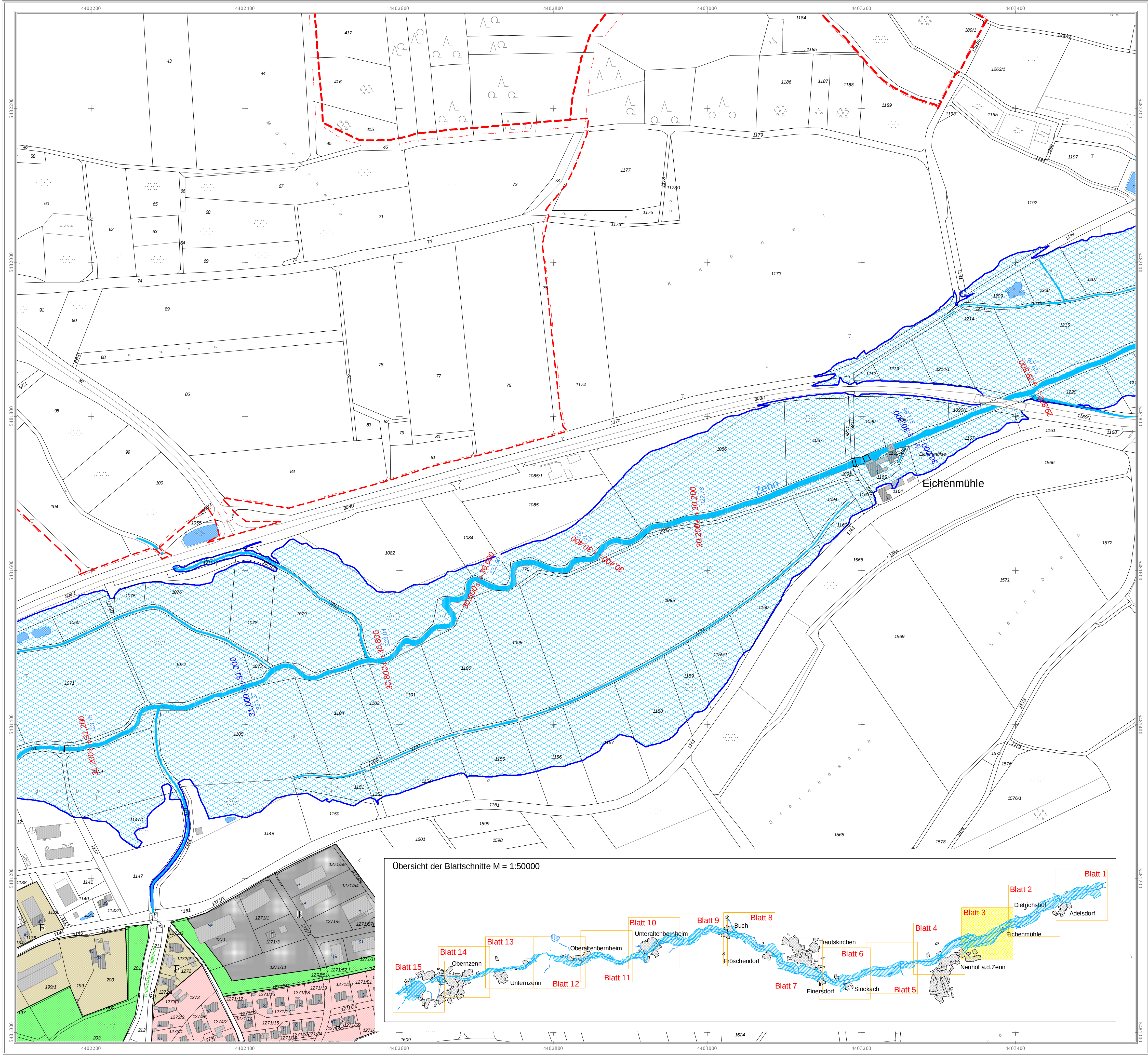
Gewässer II. Ordnung

Zenn

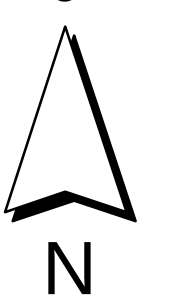
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung		Anlage:	
Vorhabensträger:		Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		3	
Landkreis:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		Plan-Nr.:	
Gemeinden:		Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		2	
Gemarkung:		Markt Neuhof			
Maßstab:		1 : 2500		Ausgabe vom	
		Lageplan		Ersatz für	
		Flusskilometer 28,200 bis 29,800		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach				Datum, Name	
Entwurfsverfasser				entw. Juni 2009, Forstmeier	
30.06.2009				gez. Juni 2009, Eil	
Datum		Bock, Ltd. BD		gepr. Juni 2009, Müller	



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- | Flächennutzungsplan | Qualifizierter Bebauungsplan |
|---------------------------|------------------------------|
| Art der baulichen Nutzung | |
| A Wohnbauflächen | A Wohnbauflächen |
| F Gemischte Bauflächen | F Gemischte Bauflächen |
| J Gewerbliche Bauflächen | J Gewerbliche Bauflächen |
| M Sonderbauflächen | M Sonderbauflächen |

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Grünflächen
- Grünflächen

Sonstige Planzeichen

- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

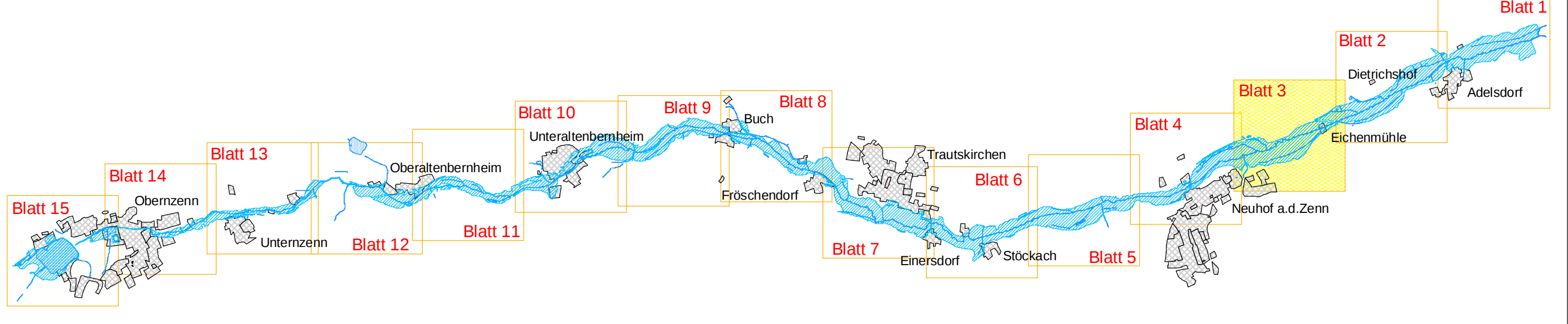
Gewässer II. Ordnung

Zenn

Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



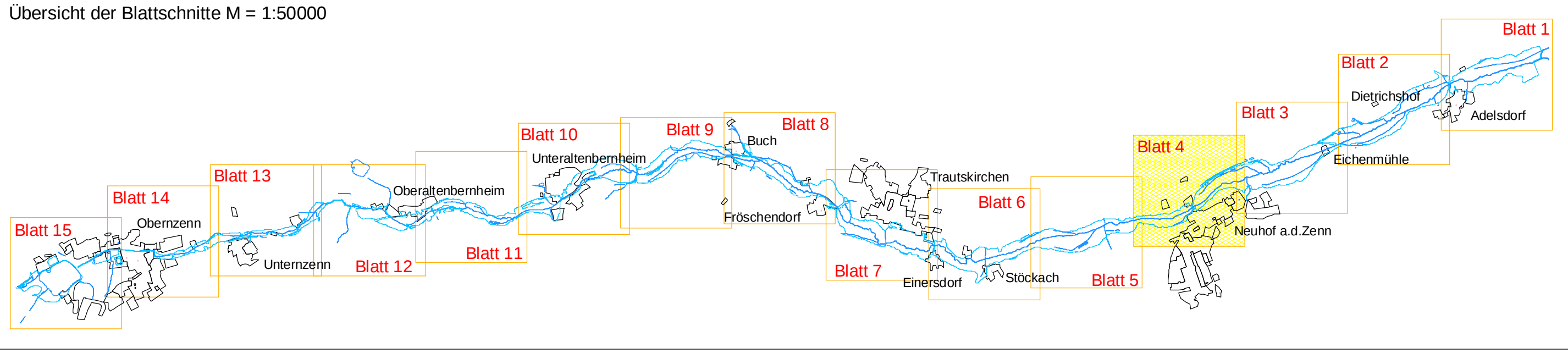
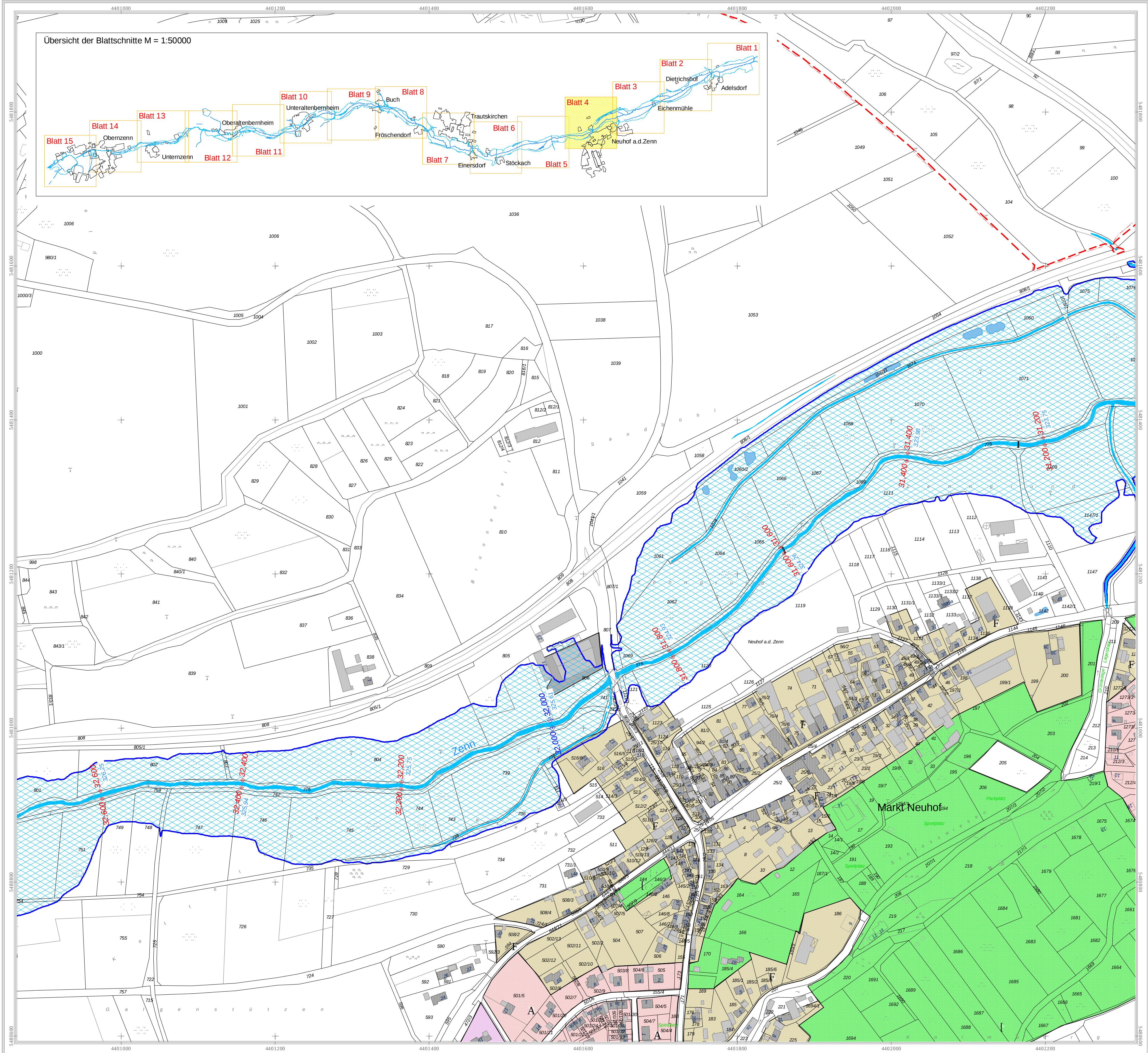
Übersicht der Blattschnitte M = 1:50000



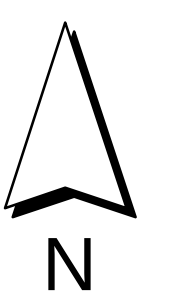
50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 Meter

Daten der Bauleitplanung herausgegeben von der Regierung v. Mittelfranken mit Stand vom Juni 2009
Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.
Geobasisdaten: ©Bayernische Vermessungsverwaltung

Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung		Anlage:	
Vorhabensträger:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		3	
Landkreis:		Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		Plan-Nr.:	
Gemeinden:		Markt Neuhof		3	
Gemarkung:		Neuhof			
Maßstab:		1 : 2500		Ausgabe vom	
		Lageplan		Ersatz für	
		Flusskilometer 29,800 bis 31,200		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach				Datum, Name	
Entwurfsverfasser				entw. Juni 2009, Forstmeier	
30.06.2009				gez. Juni 2009, Eil	
Datum		Bock, Ltd. BD		gepr. Juni 2009, Müller	



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- | Flächennutzungsplan | Qualifizierter Bebauungsplan |
|---------------------------|------------------------------|
| Art der baulichen Nutzung | |
| A Wohnbauflächen | A Wohnbauflächen |
| F Gemischte Bauflächen | F Gemischte Bauflächen |
| J Gewerbliche Bauflächen | J Gewerbliche Bauflächen |
| M Sonderbauflächen | M Sonderbauflächen |

- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

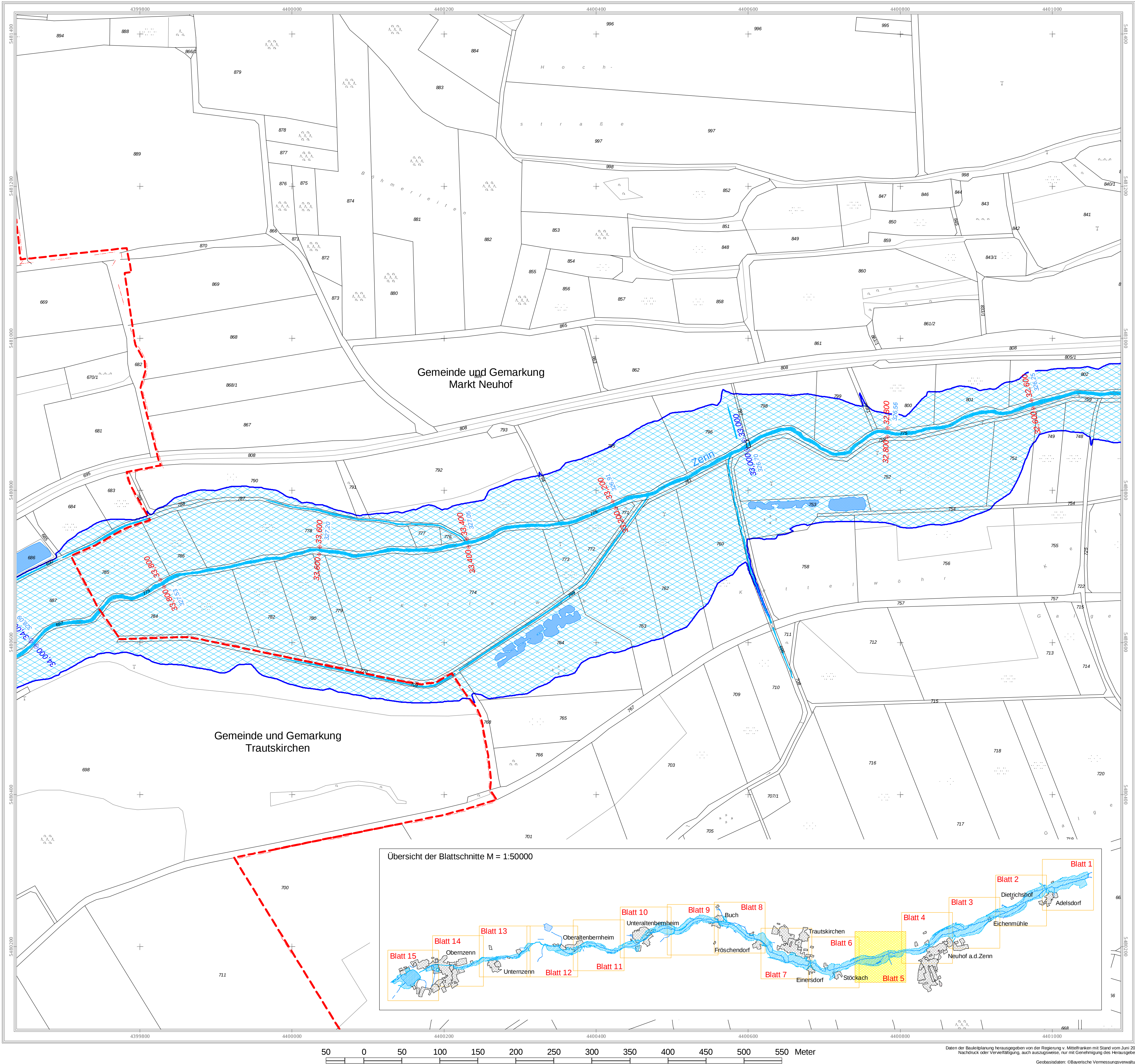
Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Zenn
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung	Anlage:
Vorhabensträger:		Festsetzung des Überschwemmungsgebietes	3
Landkreis:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.: 4
Gemeinden:		Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	
Gemarkung:		Markt Neuhof	
Gemarkung:		Neuhof	
Maßstab:		1 : 2500	Ausgabe vom
			Ersatz für
			Ursprung
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Lageplan	Datum, Name
Entwurfsverfasser		Flussskilometer 31,200 bis 32,600	entw. Juni 2009, Forstmeier
30.06.2009			gez. Juni 2009, Eil
Datum		Bock, Ltd. BD	gepr. Juni 2009, Müller



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fllessgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- Flächennutzungsplan
- Art der baulichen Nutzung
- | | |
|------------------------|------------------------|
| Wohnbauflächen | Wohnbauflächen |
| Gemischte Bauflächen | Gemischte Bauflächen |
| Gewerbliche Bauflächen | Gewerbliche Bauflächen |
| Sonderbauflächen | Sonderbauflächen |
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Anlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Anlagen
- Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes NeuhoF a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

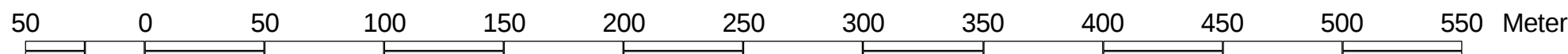
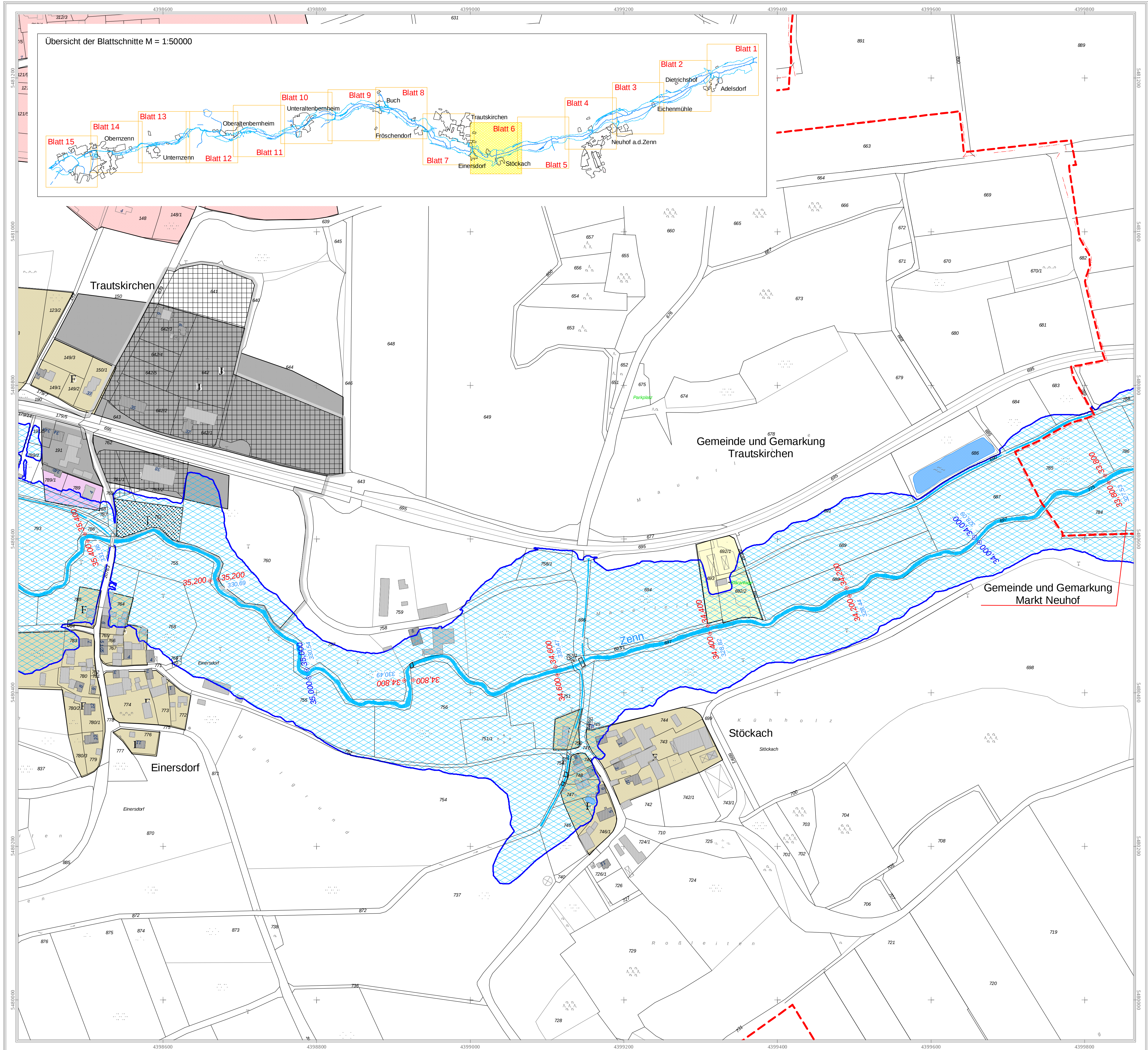
Gewässer II. Ordnung

Zenn

Festsetzung des Überschwemmungsgebietes

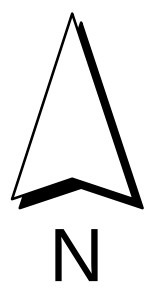


Vorhaben: Zenn, Gewässer II. Ordnung		Anlage: 3	
Vorhabensträger: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		Plan-Nr.: 5	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim			
Gemeinden: Markt NeuhoF und Gemeinde Trautskirchen			
Gemarkung: NeuhoF und Trautskirchen			
Maßstab: 1 : 2500		Ausgabe vom	
		Ersatz für	
		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Datum, Name	
Entwurfsverfasser		entw. Juni 2009, Forstmeier	
Datum		gez. Juni 2009, Eil	
		gepr. Juni 2009, Müller	
		Bock, Ltd. BD	



Daten der Bauleitplanung herausgegeben von der Regierung v. Mittelfranken mit Stand vom Juni 2009
Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.
Geobasisdaten: ©Bayernische Vermessungsverwaltung

Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- 60,200 Flusskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fliessgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- Flächennutzungsplan
- Art der baulichen Nutzung
- Wohnbauflächen
 - Gemischte Bauflächen
 - Gewerbliche Bauflächen
 - Sonderbauflächen
- Qualifizierter Bebauungsplan
- Wohnbauflächen
 - Gemischte Bauflächen
 - Gewerbliche Bauflächen
 - Sonderbauflächen
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
 - Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen
 - Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

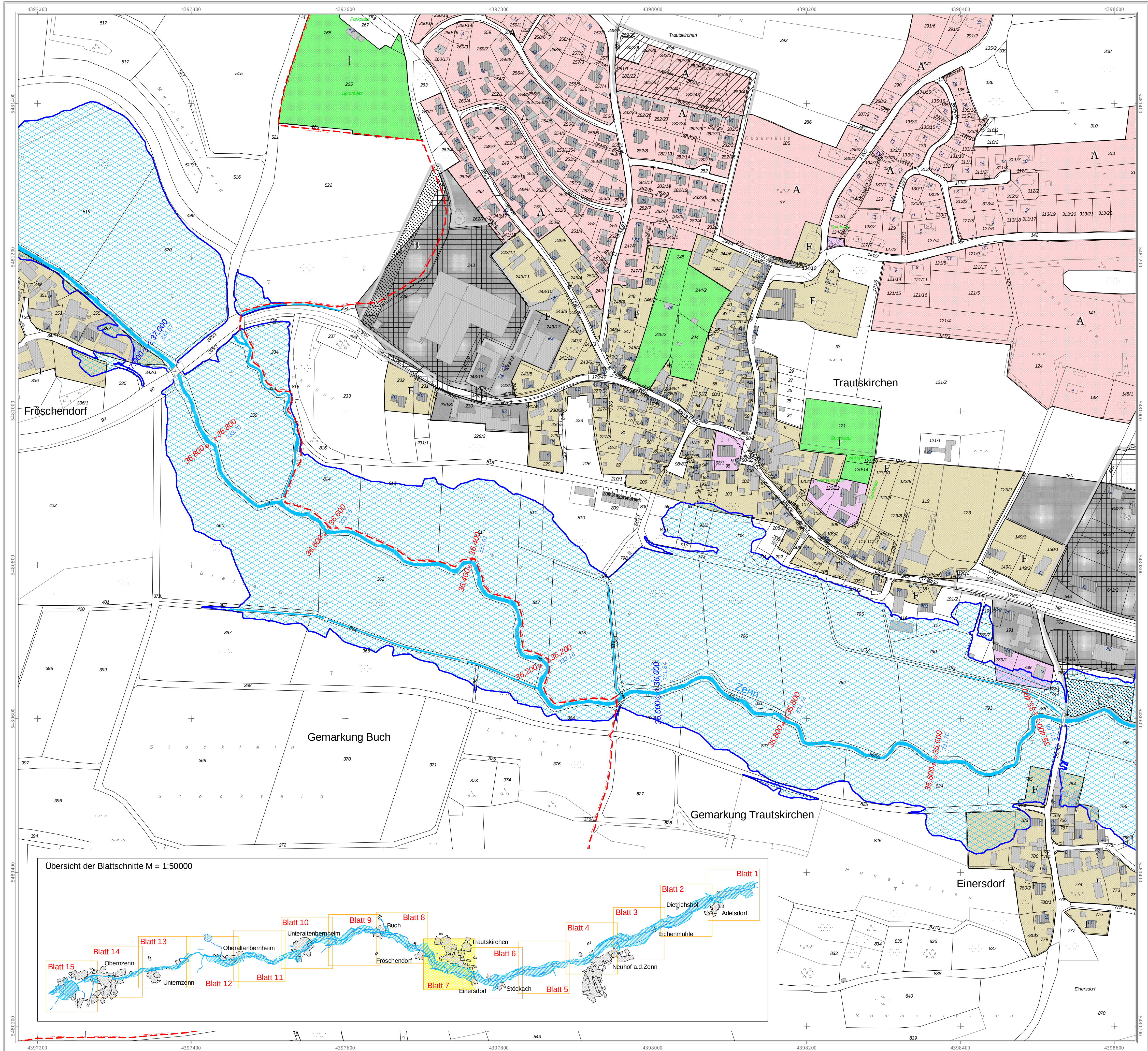
Gewässer II. Ordnung

Zenn

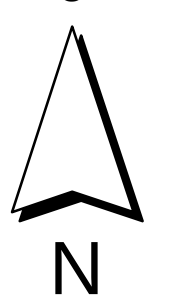
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben: Zenn, Gewässer II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabensträger: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		Plan-Nr.: 6	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim			
Gemeinden: Markt Neuhof und Gemeinde Trautskirchen			
Gemarkung: Neuhof und Trautskirchen			
Maßstab: 1 : 2500		Ausgabe vom	
Lageplan		Ersatz für	
Flusskilometer 33,800 bis 35,400		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Datum, Name	
Entwurfsverfasser		entw. Juni 2009, Forstmeier	
30.06.2009		gez. Juni 2009, Eil	
Datum		gepr. Juni 2009, Müller	
Bock, Ltd. BD			



Legende



- Antlicht festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegellhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| Flächennutzungsplan | Qualifizierter Bebauungsplan |
| Art der baulichen Nutzung | |
| A Wohnbauflächen | A Wohnbauflächen |
| F Gemischte Bauflächen | F Gemischte Bauflächen |
| J Gewerbliche Bauflächen | J Gewerbliche Bauflächen |
| M Sonderbauflächen | M Sonderbauflächen |

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser

- Grünflächen
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

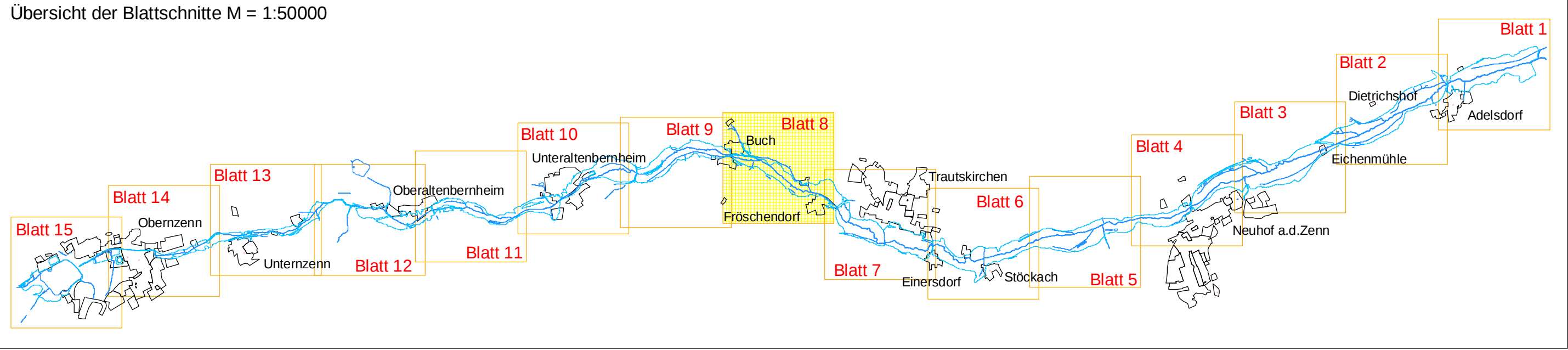
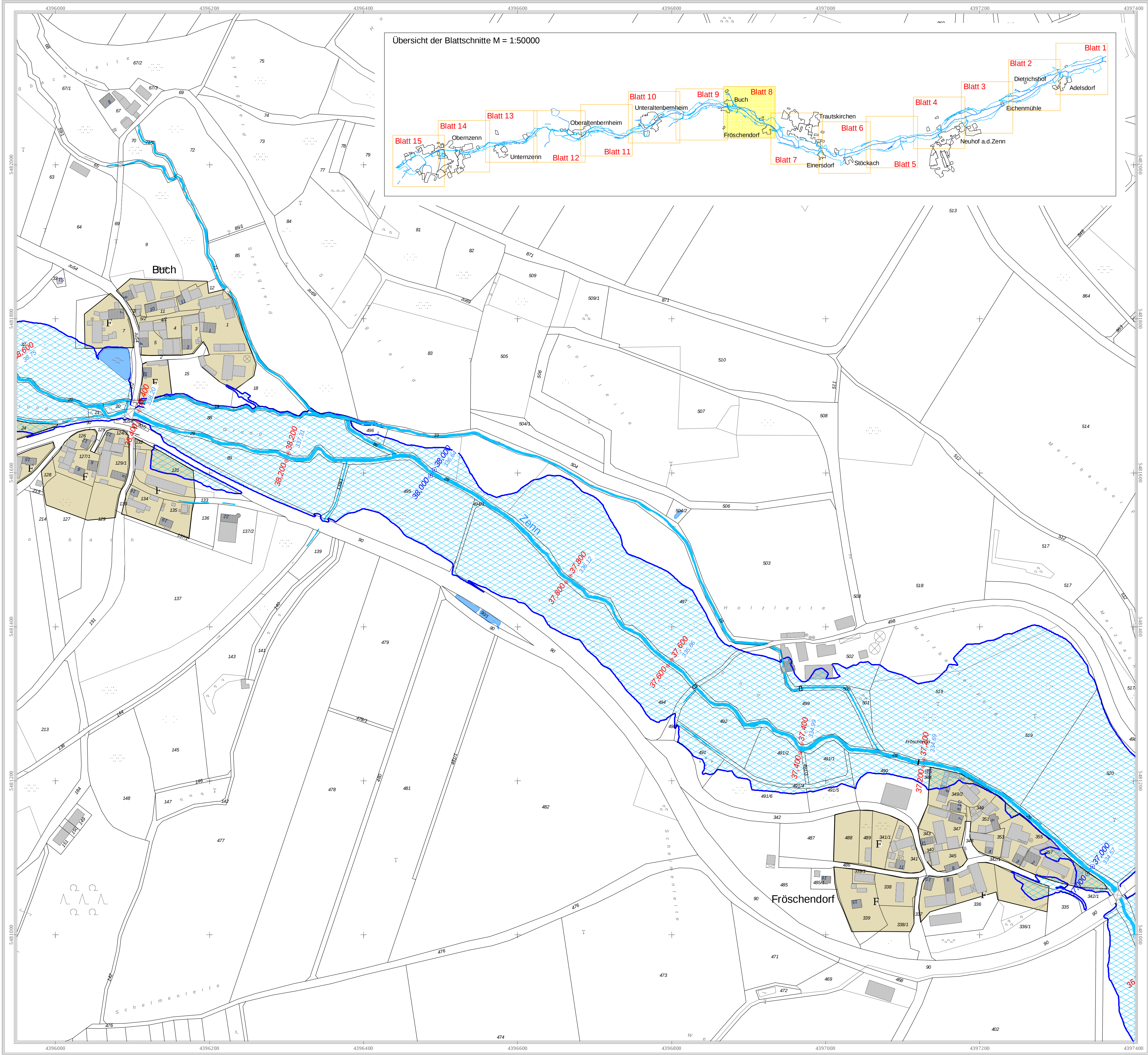
Gewässer II. Ordnung

Zenn

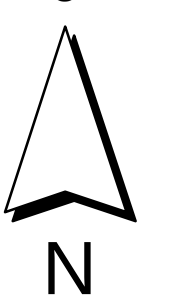
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung	Anlage:		3
Vorhabensträger:		Festsetzung des Überschwemmungsgebietes			
Landkreis:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:		7
Gemeinden:		Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim			
Gemarkung:		Gemeinde Trautskirchen			
		Trautskirchen und Buch			
Maßstab:		Lageplan Flussskilometer 35,400 bis 37,000	Ausgabe vom		
1 : 2500			Ersatz für		
			Ursprung		
Wasserwirtschaftsamt Ansbach					
Entwurfsverfasser			Datum, Name		
30.06.2009			entw. Juni 2009, Forstmeier		
Datum			gez. Juni 2009, Eil		
Bock, Ltd. BD			gepr. Juni 2009, Müller		



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegelsöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fliessgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbaufächen
- Gemischte Baufächen
- Gewerliche Baufächen
- Sonderbaufächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

Flächen für Gemeinbedarf

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Grünflächen

Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuho a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

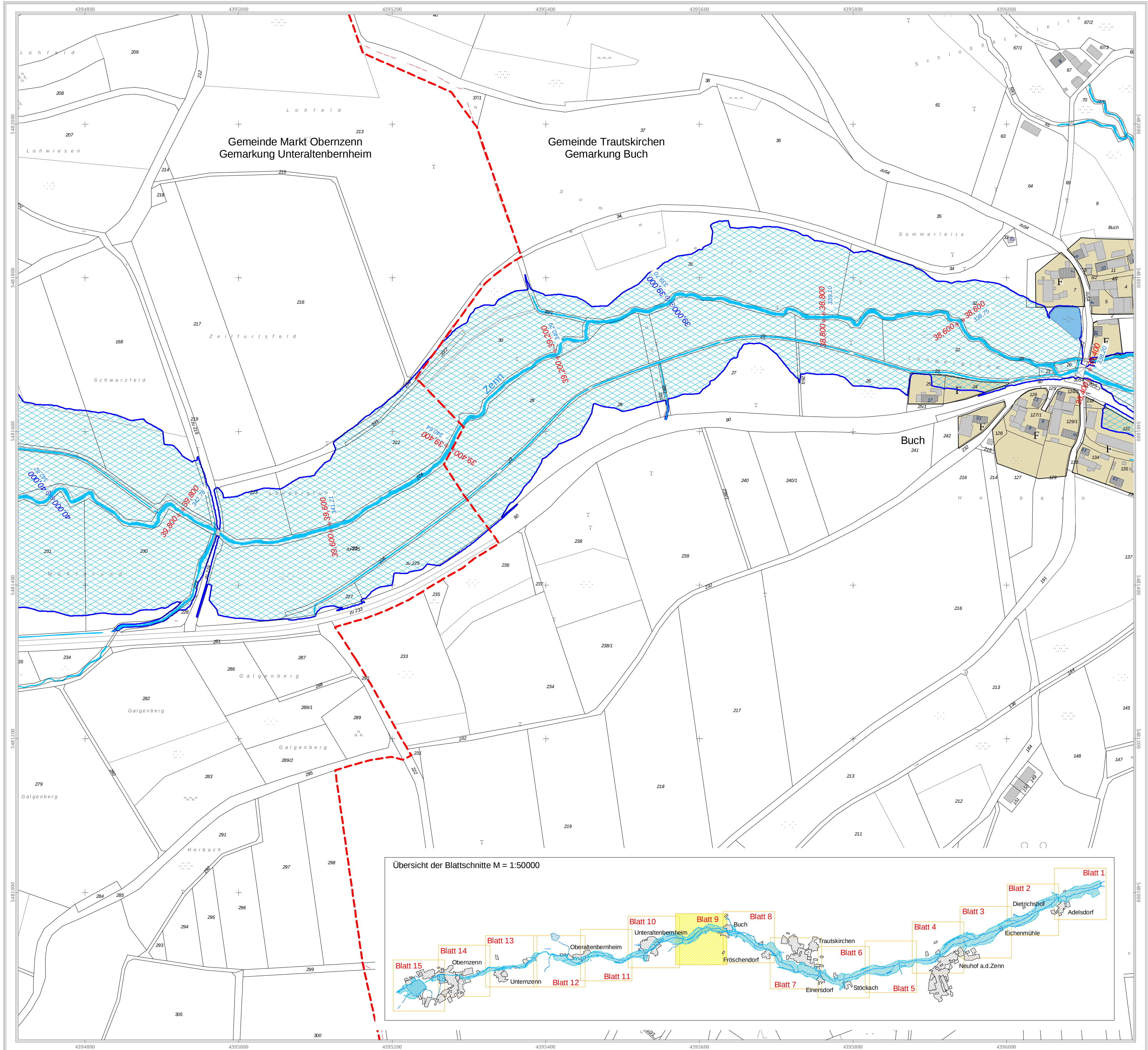
Gewässer II. Ordnung

Zenn

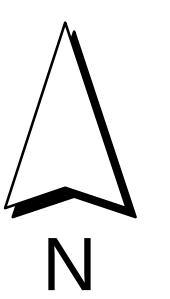
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung	Anlage:	
Vorhabensträger:		Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		3
Landkreis:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:	
Gemeinden:		Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		8
Gemarkung:		Gemeinde Trautskirchen		
		Buch		
Maßstab:		1 : 2500	Ausgabe vom	
			Ersatz für	
			Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Lageplan	Datum, Name	
Entwurfsverfasser		Flussskilometer 37,000 bis 38,400	entw.	Juni 2009, Forstmeier
30.06.2009			gez.	Juni 2009, Eil
Datum		Bock, Ltd. BD	gepr.	Juni 2009, Müller



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Flusssgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- Flächennutzungsplan
- Art der baulichen Nutzung
- A Wohnbauflächen
 - F Gemischte Bauflächen
 - J Gewerbliche Bauflächen
 - M Sonderbauflächen
- Qualifizierter Bebauungsplan
- A Wohnbauflächen
 - F Gemischte Bauflächen
 - J Gewerbliche Bauflächen
 - M Sonderbauflächen
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
 - Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen
 - Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Obernzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

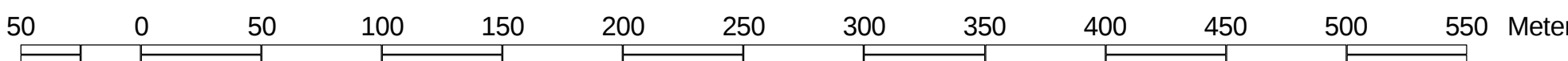
Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

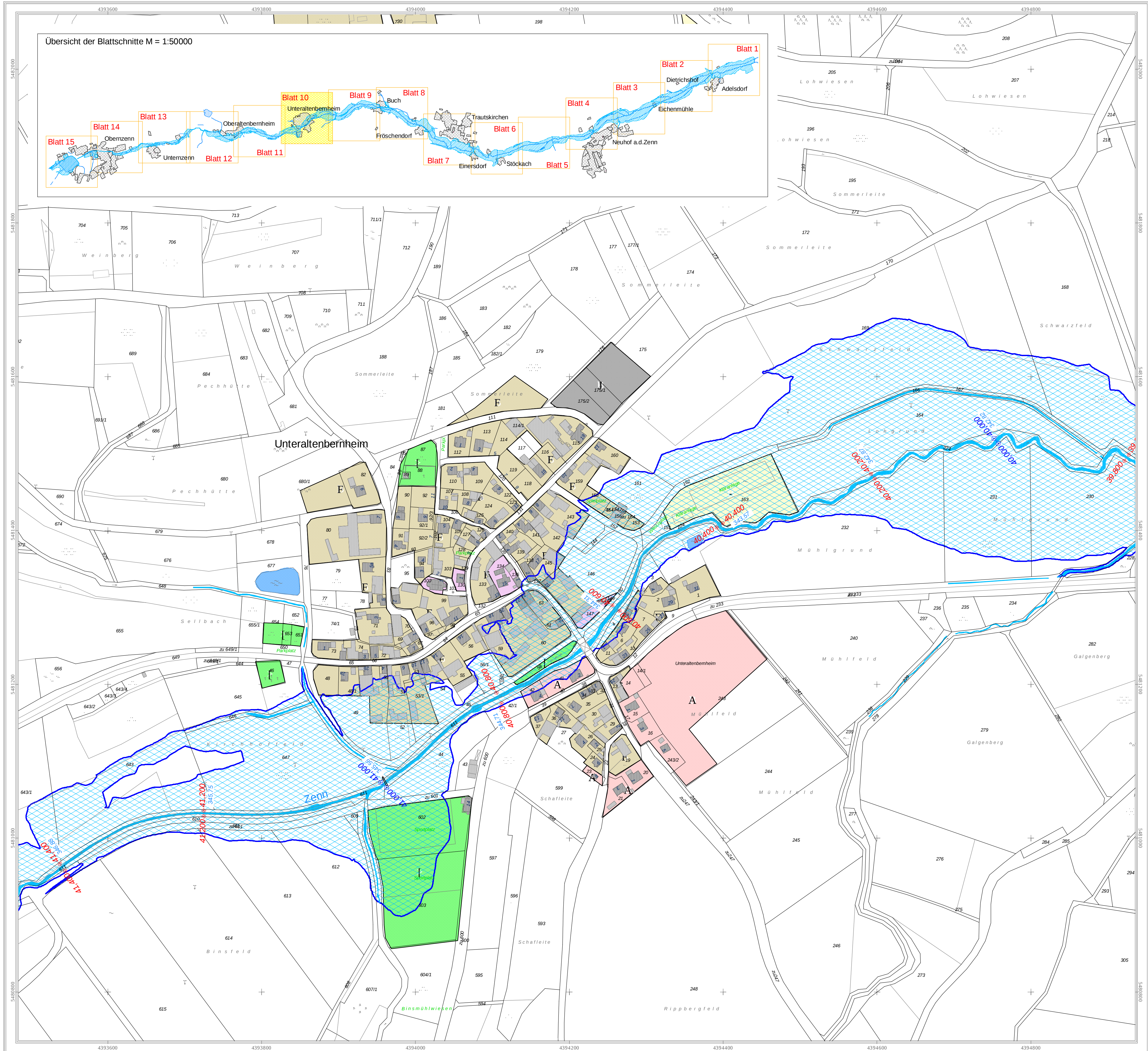
Gewässer II. Ordnung
Zenn
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



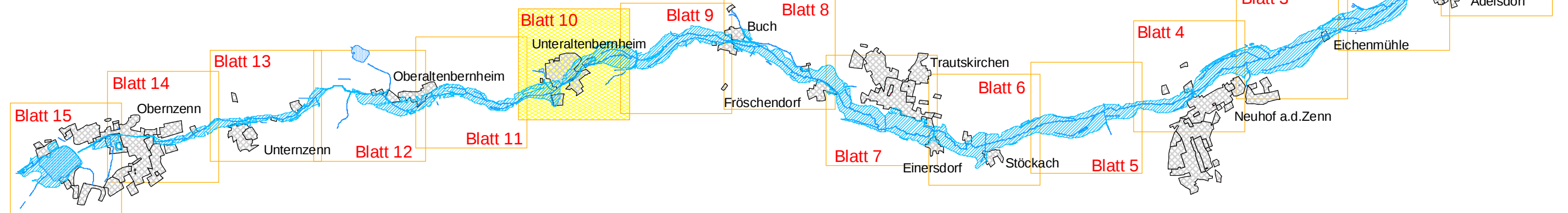
Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung	Anlage:
Vorhabensträger:		Festsetzung des Überschwemmungsgebietes	3
Landkreis:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:
Gemeinden:		Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	9
Gemarkung:		Gemeinde Trautskirchen und Markt Obernzenn	
Gemarkung:		Buch und Unteraltenbernhem	
Maßstab:		1 : 2500	Ausgabe vom
			Ersatz für
			Ursprung
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Lageplan	Datum, Name
Entwurfsverfasser		Flussskilometer 38,400 bis 40,000	entw. Juni 2009, Forstmeier
30.06.2009			gez. Juni 2009, Eil
Datum		Bock, Ltd. BD	gepr. Juni 2009, Müller



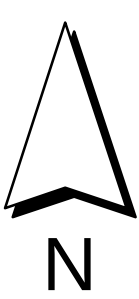
Daten der Bauleitplanung herausgegeben von der Regierung v. Mittelfranken mit Stand vom Juni 2009
Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung



Übersicht der Blattschnitte M = 1:50000



Legende



- Antlicht festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- | Flächennutzungsplan | Qualifizierter Bebauungsplan |
|---------------------------|------------------------------|
| Art der baulichen Nutzung | |
| A Wohnbauflächen | A Wohnbauflächen |
| F Gemischte Bauflächen | F Gemischte Bauflächen |
| J Gewerbliche Bauflächen | J Gewerbliche Bauflächen |
| M Sonderbauflächen | M Sonderbauflächen |

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen

Sonstige Planzeichen

- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberröden, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

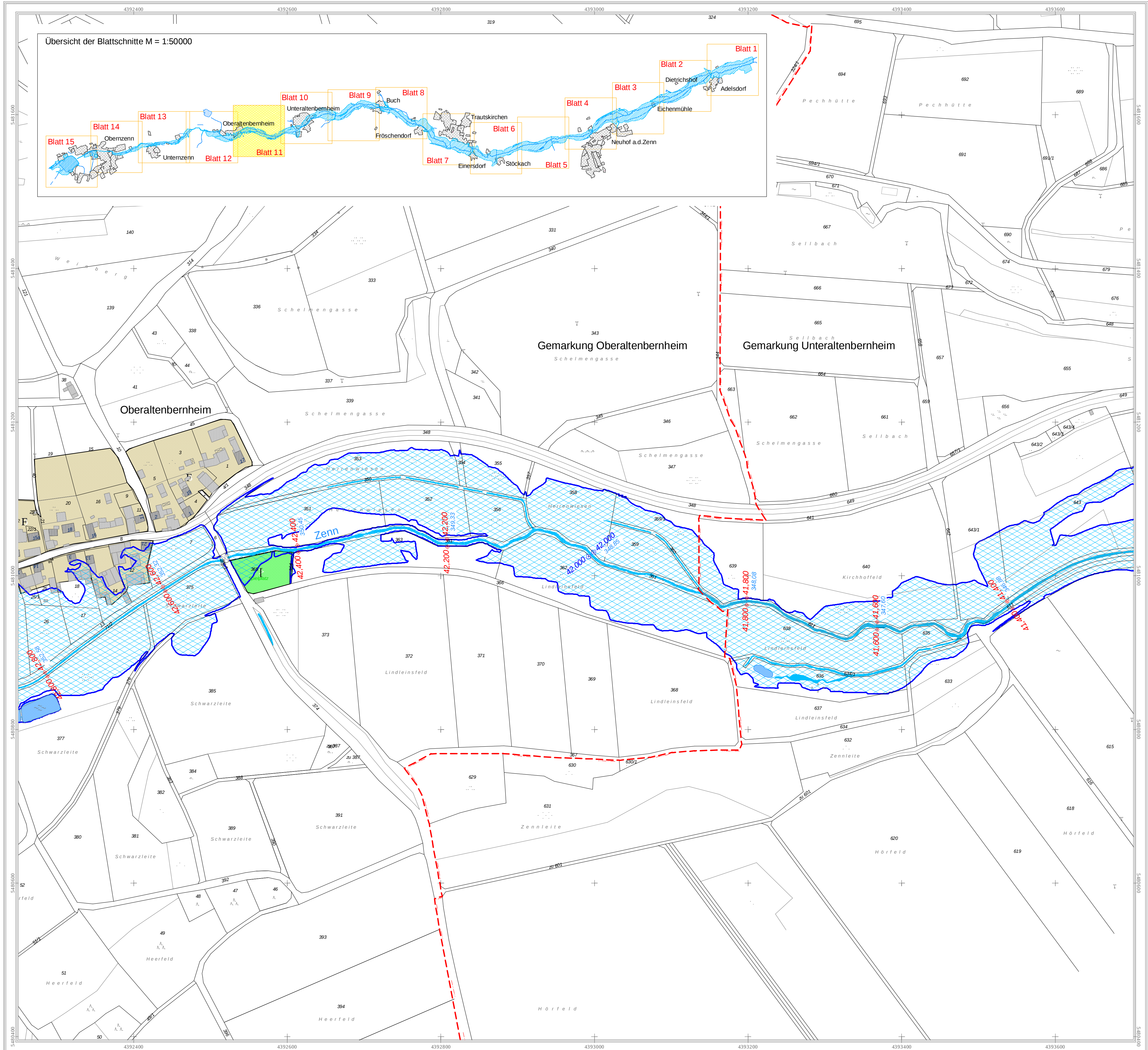
Gewässer II. Ordnung

Zenn

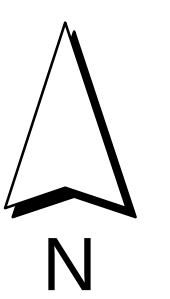
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:	Zenn, Gewässer II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes	Anlage:	3
Vorhabensträger:	Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:	10
Landkreis:	Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		
Gemeinden:	Markt Oberröden		
Gemarkung:	Unteraltenbernhem		
Maßstab:	1 : 2500	Ausgabe vom	
		Ersatz für	
		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Datum, Name	
Entwurfsverfasser		entw.	Juni 2009, Forstmeier
Datum	30.06.2009	gez.	Juni 2009, Eil
		gepr.	Juni 2009, Müller
	Bock, Ltd. BD		



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flusskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fliessgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- Flächennutzungsplan
- Art der baulichen Nutzung
- A Wohnbauflächen
 - F Gemischte Bauflächen
 - J Gewerbliche Bauflächen
 - M Sonderbauflächen
- Qualifizierter Bebauungsplan
- A Wohnbauflächen
 - F Gemischte Bauflächen
 - J Gewerbliche Bauflächen
 - M Sonderbauflächen
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
 - Abwasser
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

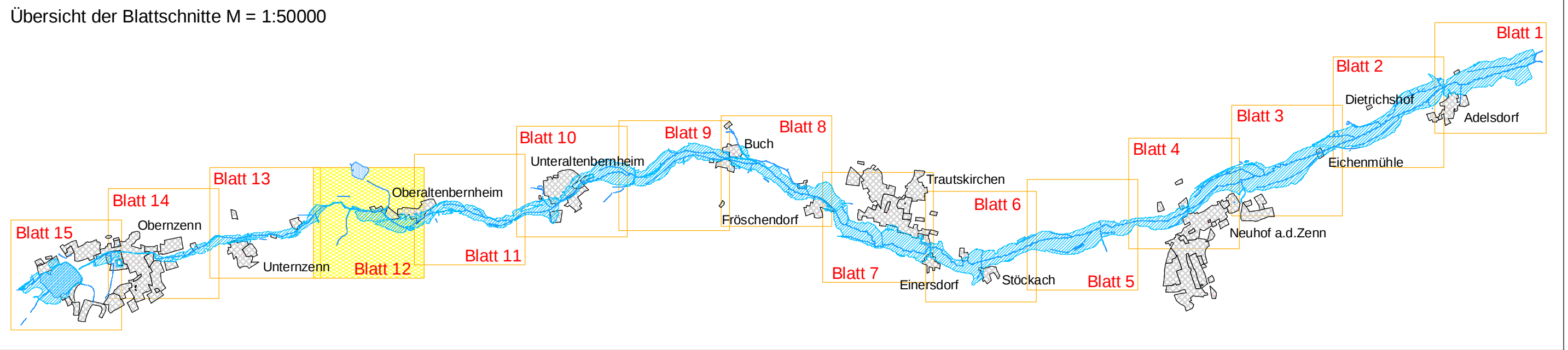
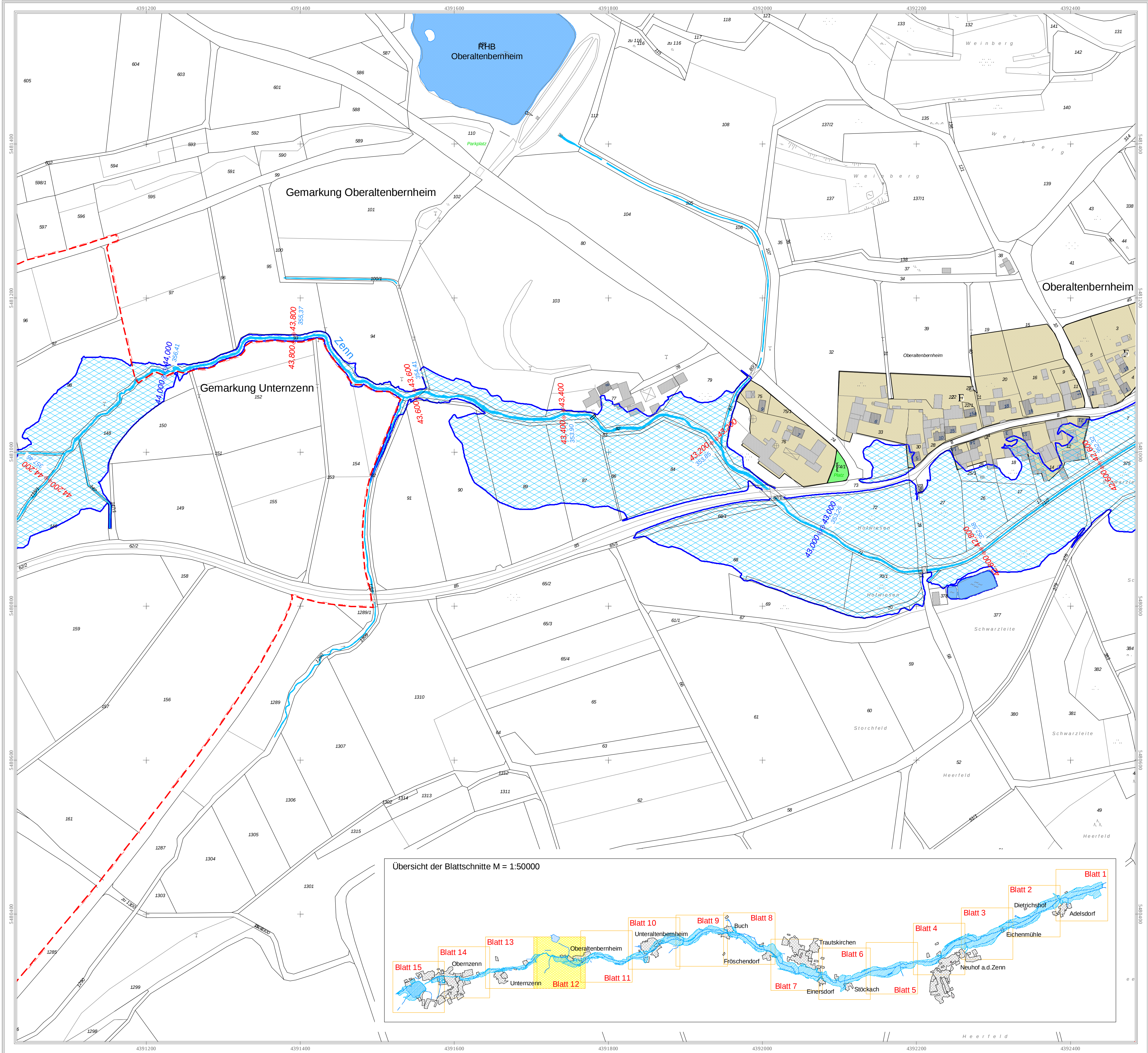
Gewässer II. Ordnung

Zenn

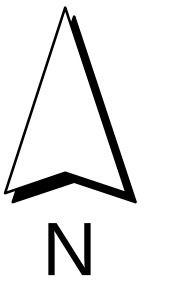
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:	Zenn, Gewässer II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes	Anlage:	3
Vorhabensträger:	Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:	11
Landkreis:	Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		
Gemeinden:	Markt Oberzenn		
Gemarkung:	Unteraltenbernheim und Oberaltenbernheim		
Maßstab:	1 : 2500	Ausgabe vom	
		Ersatz für	
		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach	Lageplan Flusskilometer 41,400 bis 42,800	Datum, Name	
Entwurfsverfasser		entw.	Juni 2009, Forstmeier
Datum	30.06.2009	gez.	Juni 2009, Eil
		gepr.	Juni 2009, Müller
	Bock, Ltd. BD		



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- Flusskilometer
- Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fliessgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| Flächennutzungsplan | Qualifizierter Bebauungsplan |
| Art der baulichen Nutzung | |
| Wohnbauflächen | Wohnbauflächen |
| Gemischte Bauflächen | Gemischte Bauflächen |
| Gewerbliche Bauflächen | Gewerbliche Bauflächen |
| Sonderbauflächen | Sonderbauflächen |

- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Grünflächen
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Obernzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

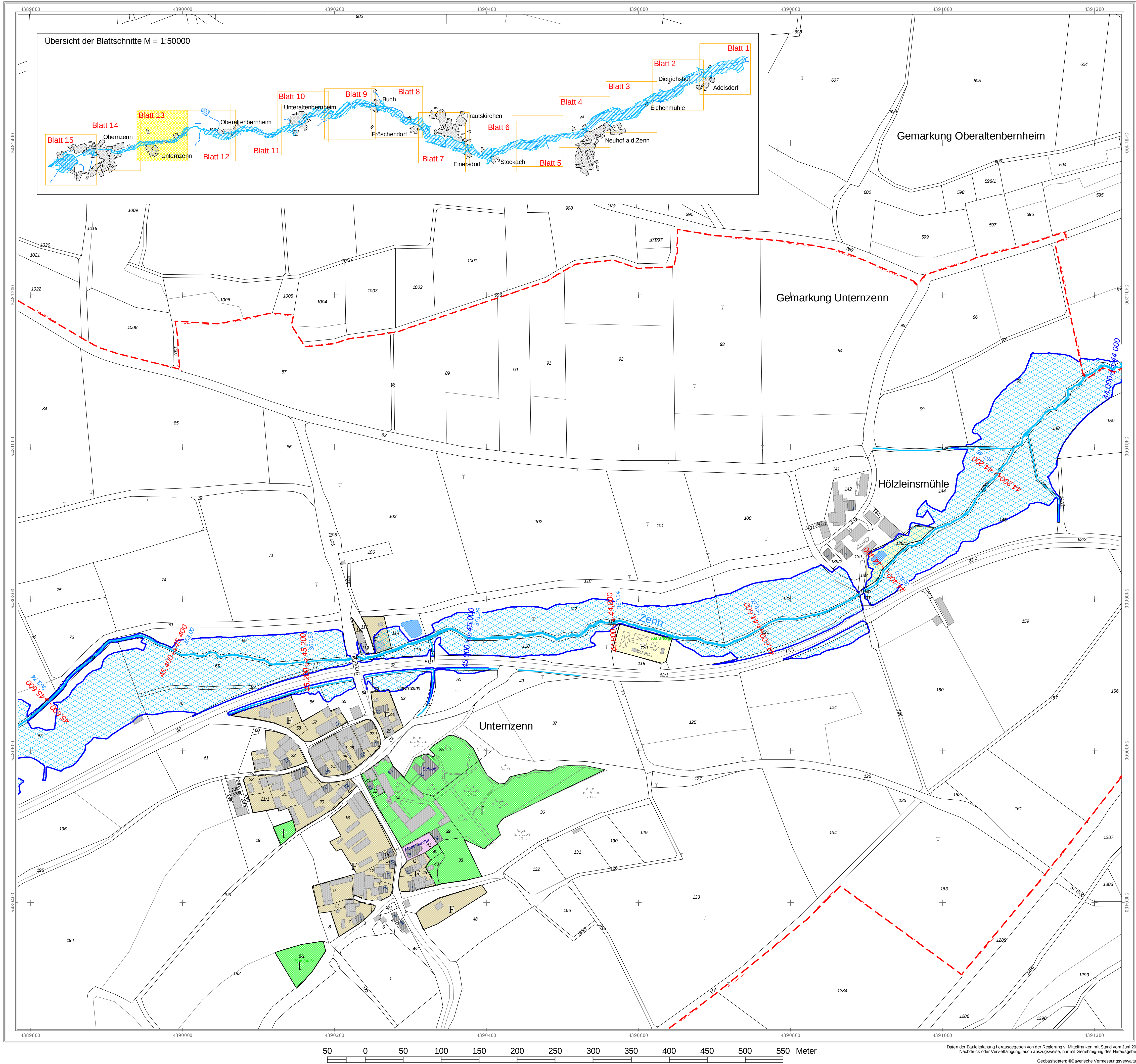
Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

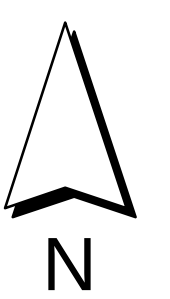
Gewässer II. Ordnung
Zenn
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben: Zenn, Gewässer II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabensträger: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		Plan-Nr.: 12	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim			
Gemeinden: Markt Obernzenn			
Gemarkung: Oberaltenbernheim und Unternzenn			
Maßstab: 1 : 2500		Ausgabe vom _____	
		Ersatz für _____	
		Ursprung _____	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Datum, Name _____	
Entwurfsverfasser _____		entw. Juni 2009, Forstmeier	
30.06.2009		gez. Juni 2009, Eil	
Datum _____		gepr. Juni 2009, Müller	
Bock, Ltd. BD			



Legende



- Antlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Flussskilometer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- Flächennutzungsplan
- Art der baulichen Nutzung
- | | | | |
|---|------------------------|---|------------------------|
| A | Wohnbauflächen | A | Wohnbauflächen |
| F | Gemischte Bauflächen | F | Gemischte Bauflächen |
| J | Gewerbliche Bauflächen | J | Gewerbliche Bauflächen |
| M | Sonderbauflächen | M | Sonderbauflächen |
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberrömmen, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

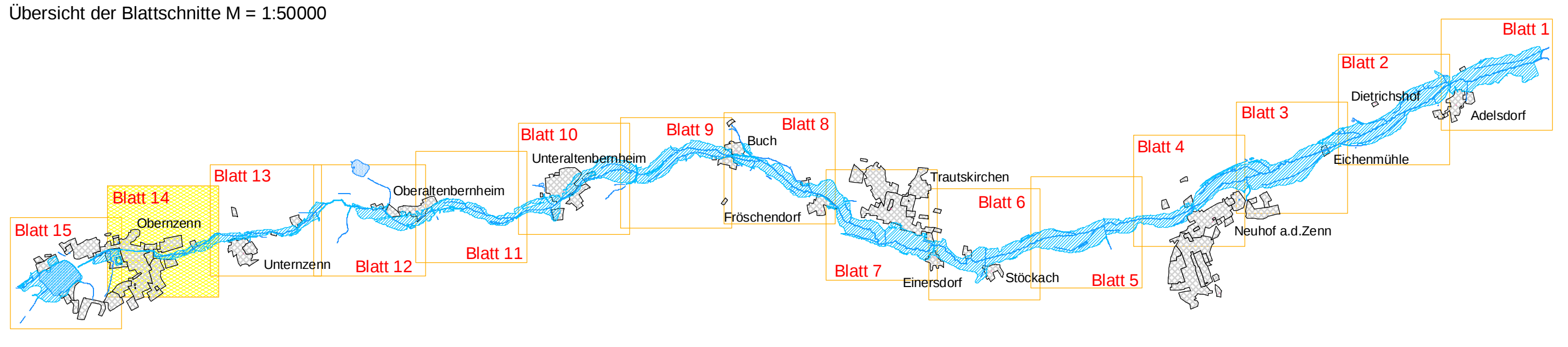
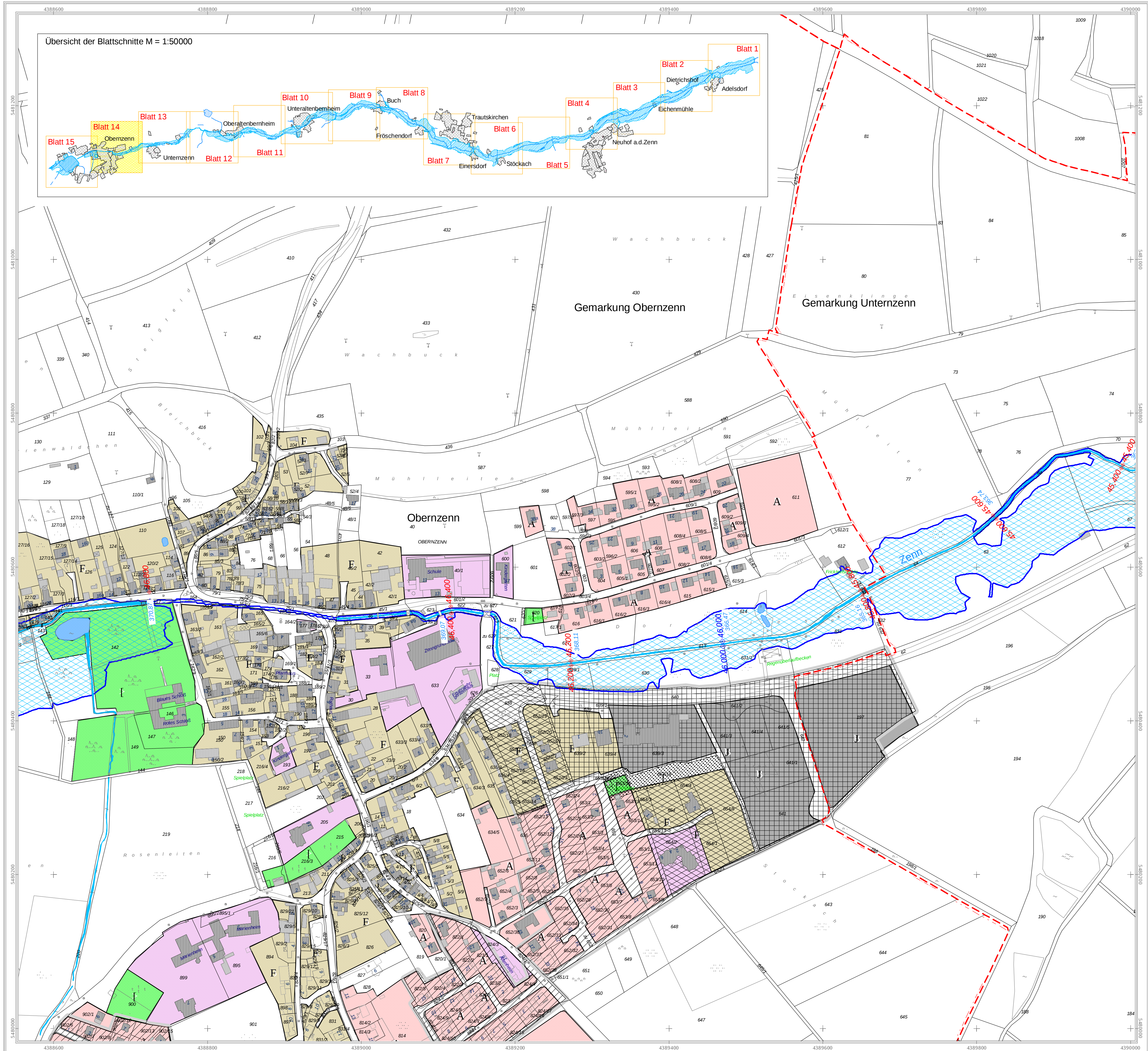
Gewässer II. Ordnung

Zenn

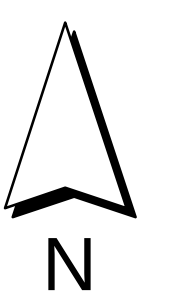
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:	Zenn, Gewässer II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes	Anlage:	3
Vorhabensträger:	Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:	13
Landkreis:	Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		
Gemeinden:	Markt Oberrömmen, Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn		
Gemarkung:	Unterrömmen		
Maßstab:	1 : 2500	Ausgabe vom	
		Ersatz für	
		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Datum, Name	
Entwurfsverfasser		entw.	Juni 2009, Forstmeier
Datum	30.06.2009	gez.	Juni 2009, Eil
		gepr.	Juni 2009, Müller
	Bock, Ltd. BD		



Legende



- Antlitz festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegellhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- | Flächennutzungsplan | Qualifizierter Bebauungsplan |
|--|------------------------------|
| Art der baulichen Nutzung | |
| Wohnbauflächen | Wohnbauflächen |
| Gemischte Bauflächen | Gemischte Bauflächen |
| Gewerbliche Bauflächen | Gewerbliche Bauflächen |
| Sonderbauflächen | Sonderbauflächen |
| Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen | |
| Flächen für Gemeinbedarf | |
| Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen | |
| Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen | |
| Abwasser | |
| Grünflächen | Grünflächen |
| Sonstige Planzeichen | |
| Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes | |



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

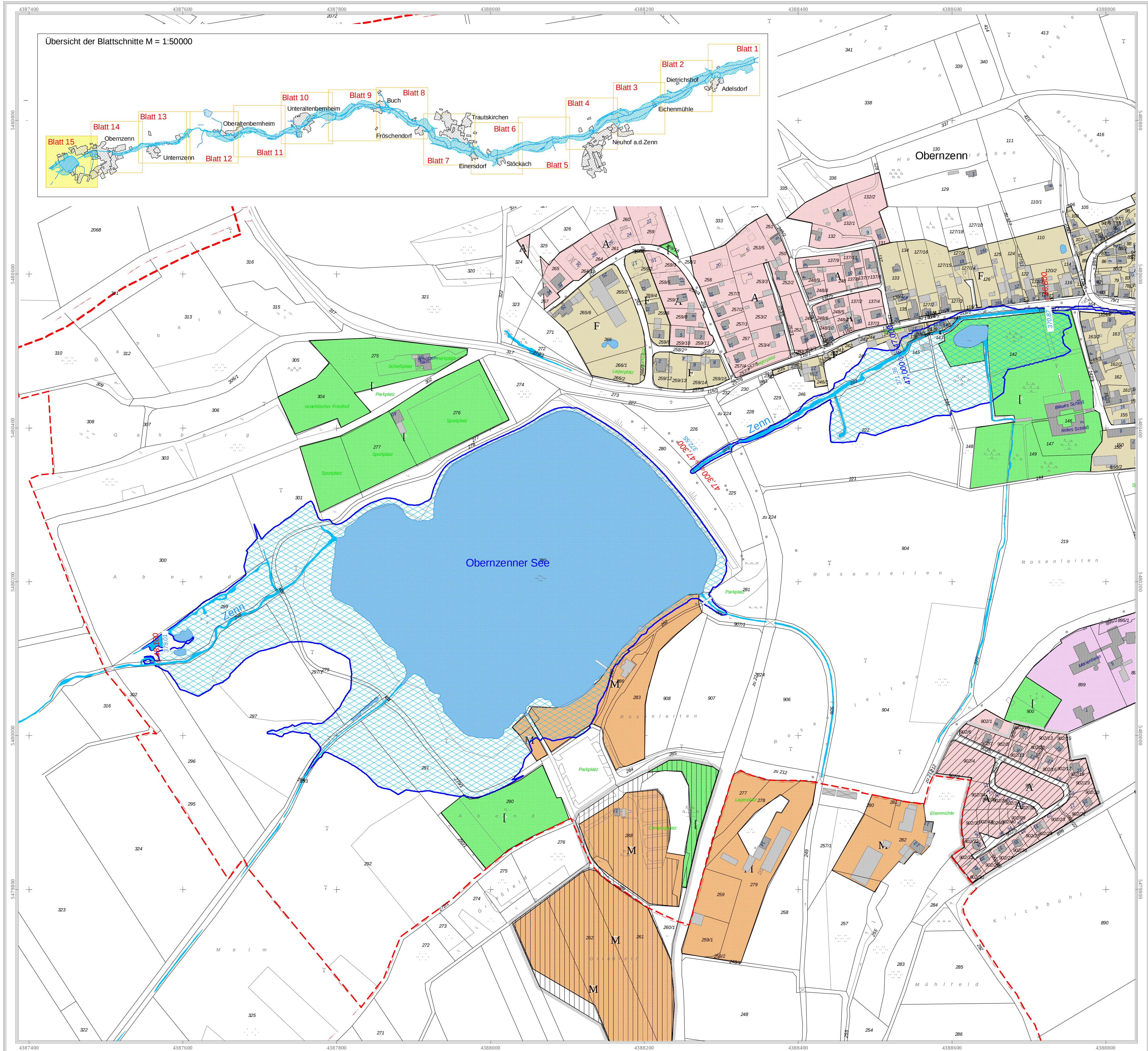
Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____
Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim
Neustadt a.d. Aisch, _____
Walter Schneider
Landrat

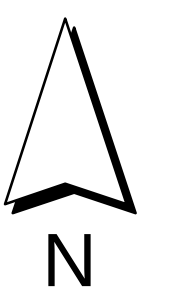
Gewässer II. Ordnung
Zenn
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben: Zenn, Gewässer II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabensträger: Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		Plan-Nr.: 14	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim		Ausgabe vom Juni 2009, Forstmeier	
Gemeinden: Markt Oberzenn		Ersatz für Ursprung	
Gemarkung: Unternzenn und Oberzenn		Datum, Name entw. Juni 2009, Forstmeier	
Maßstab: 1 : 2500		Lageplan Flussskilometer 45,400 bis 46,800	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		gepr. Juni 2009, Eil	
Entwurfsverfasser 30.06.2009		gepr. Juni 2009, Müller	
Datum		Bock, Ltd. BD	



Legende



- Antlicht festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- +60,200 Flussskilometer
- 420,95 Wasserspiegellhöhe bei HQ 100 (m ü. NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Legende Bauleitplanung

- Flächennutzungsplan
- Art der baulichen Nutzung
- A Wohnbauflächen
 - F Gemischte Bauflächen
 - J Gewerbliche Bauflächen
 - M Sonderbauflächen
- Qualifizierter Bebauungsplan
- A Wohnbauflächen
 - F Gemischte Bauflächen
 - J Gewerbliche Bauflächen
 - M Sonderbauflächen
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Zenn, Gewässer II. Ordnung, von Fluss-km 27,180 bis 48,100 im Bereich des Marktes Oberzenn, der Gemeinde Trautskirchen und des Marktes Neuhof a.d. Zenn, Landkreis Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim

Neustadt a.d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung

Zenn

Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben:		Zenn, Gewässer II. Ordnung	Anlage:	
Vorhabensträger:		Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		3
Landkreis:		Landratsamt Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	Plan-Nr.:	
Gemeinden:		Markt Oberzenn		15
Gemarkung:		Oberzenn		
Maßstab:		1 : 2500	Ausgabe vom	
			Ersatz für	
			Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Lageplan	Datum, Name	
Entwurfsverfasser		Flussskilometer 46,800 bis 48,100	entw.	Juni 2009, Forstmeier
Datum		30.06.2009	gez.	Juni 2009, Eil
			gepr.	Juni 2009, Müller