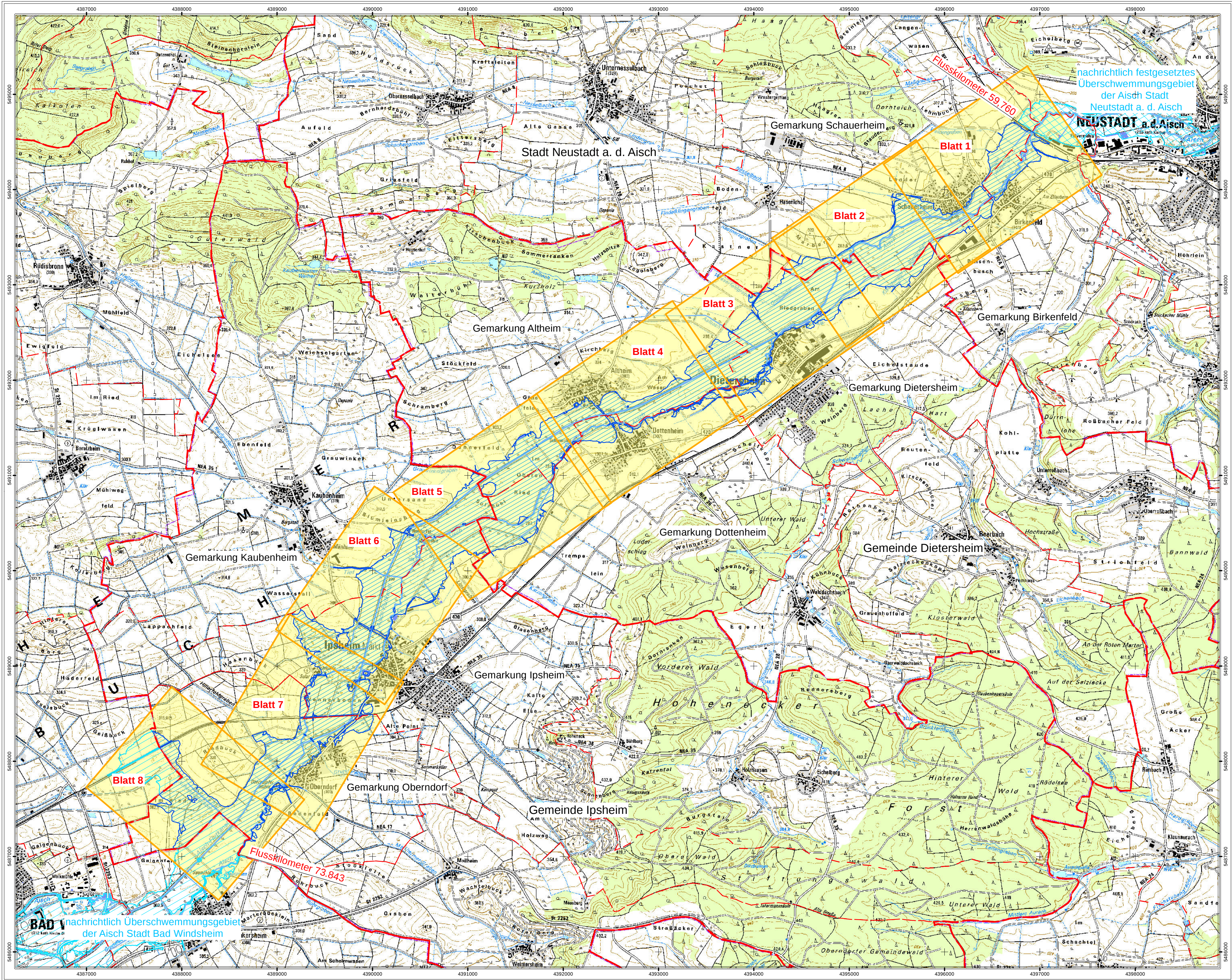




- Legende**
- Festgesetztes Überschwemmungsgebiet
 - Fließgewässer
 - Stillgewässer
 - Gemarkungsgrenze
 - Gemarkungs- und Gemeindegrenze



Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

Anlage Übersichtslageplan M = 1 : 25.000

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Aisch, Gewässer II. Ordnung von Fluss-km 73,843 bis 59,760 im Bereich der Gemeinde Dietersheim, des Marktes Ipsheim und der Stadt Neustadt a. d. Aisch (Teil 2), Landkreis Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

vom _____

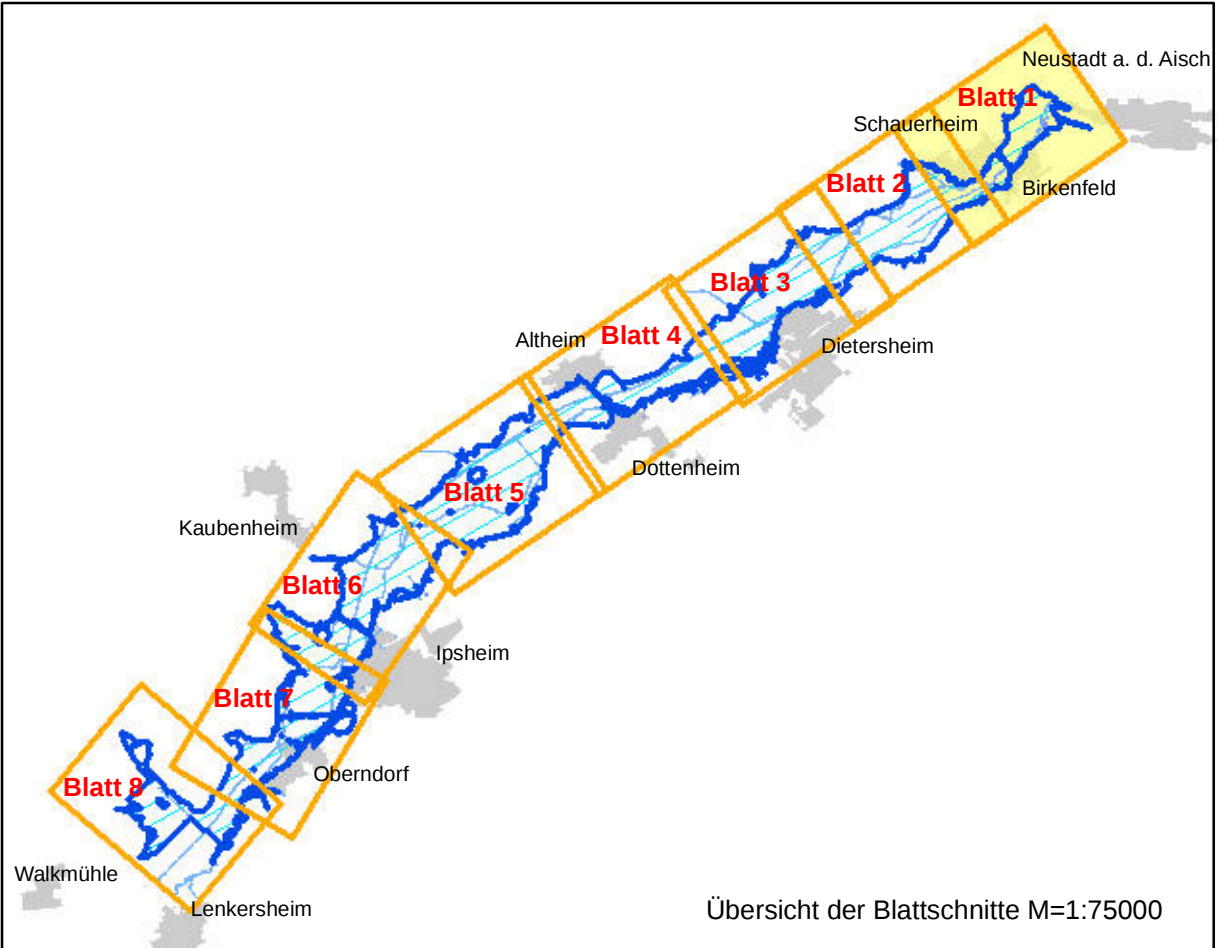
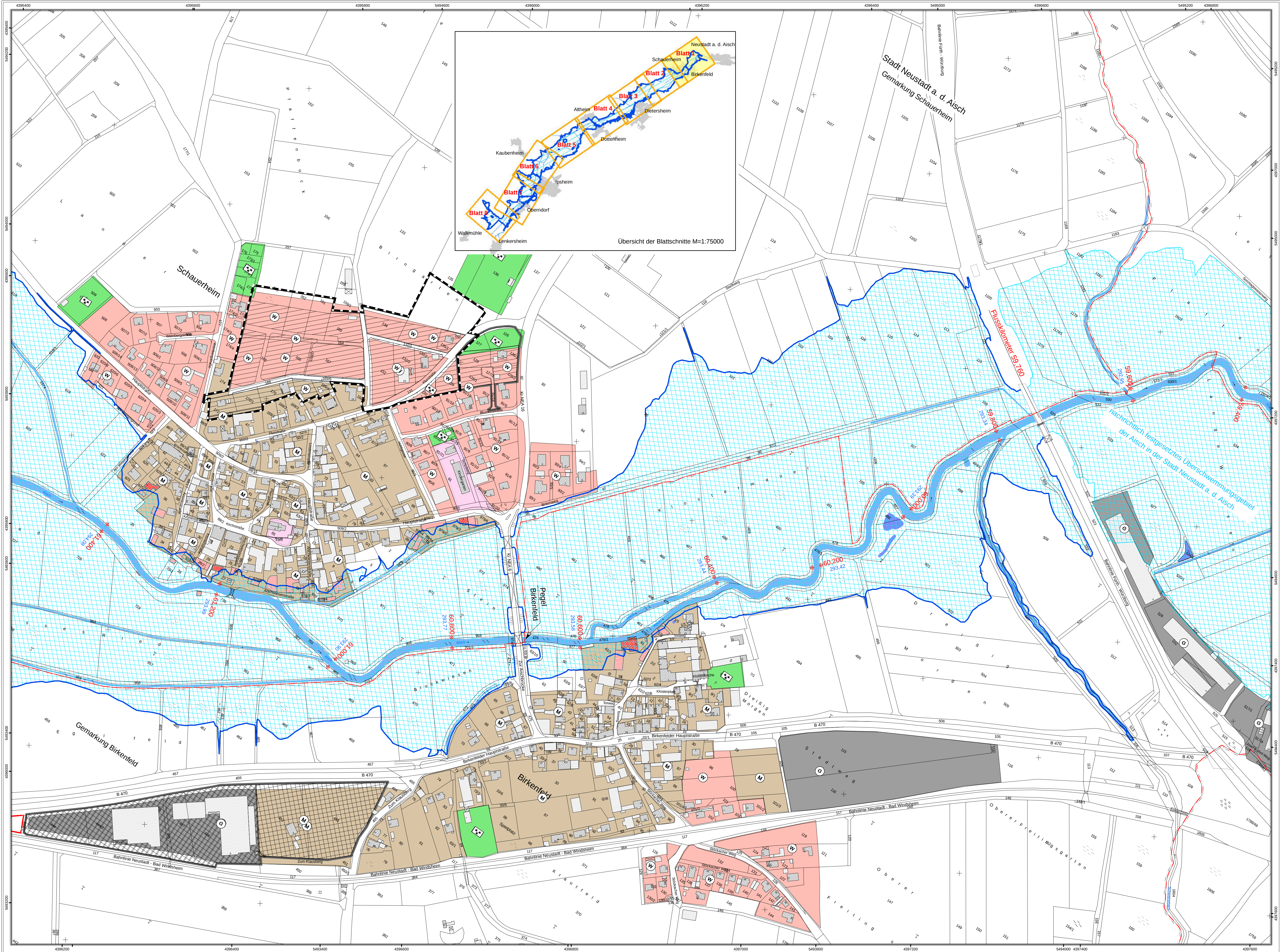
Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim
Neustadt a. d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Aisch
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben: Aisch, Gew. II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 2	
Vorhabensträger: Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Plan-Nr.:	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch / Bad Windsheim		Ausgabe vom	
Gemeinde: Dietersheim, Ipsheim und Stadt Neustadt a. d. Aisch		Ersatz für	
Maßstab: 1:25.000		Ursprung	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach Entwurfsverfasser 06.09.2013 Datum		Datum, Name	
		entw. Aug. 2013, Forstmeier	
		gez. Aug. 2013, Reif	
		gepr. Aug. 2013, Tremel	
Bock, Ltd. BD			



Legende Überschwemmungsgebiet

- festgesetztes Überschwemmungsgebiet Aisch bei HQ 100
- 56,400 Flusskilometer
- 412,50 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- betroffene Hauptgebäude
- betroffene Nebengebäude
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Bauleitplanung (nachrichtlich: lt. Angaben der Reg. v. Mfr.)

Legende Bauleitplanung

Flächennutzungsplan

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Qualifizierter Bebauungsplan

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für Sport- und Spielanlagen

Flächen für Gemeinbedarf

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Abwasser

Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Aisch, Gewässer II. Ordnung von Fluss-km 73,843 bis 59,760 im Bereich der Gemeinde Dietersheim, des Marktes Ipsheim und der Stadt Neustadt a. d. Aisch (Teil 2), Landkreis Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

vom _____

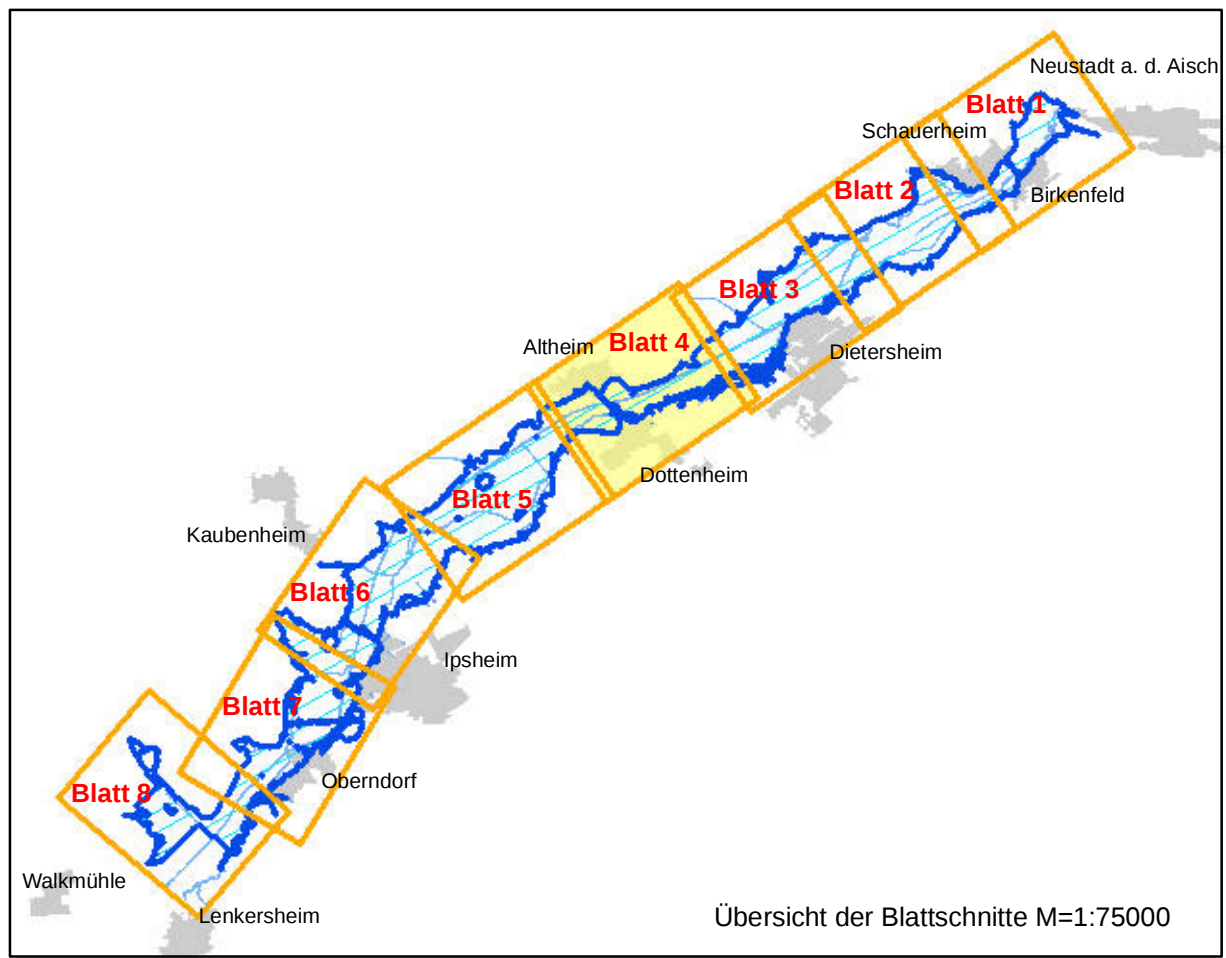
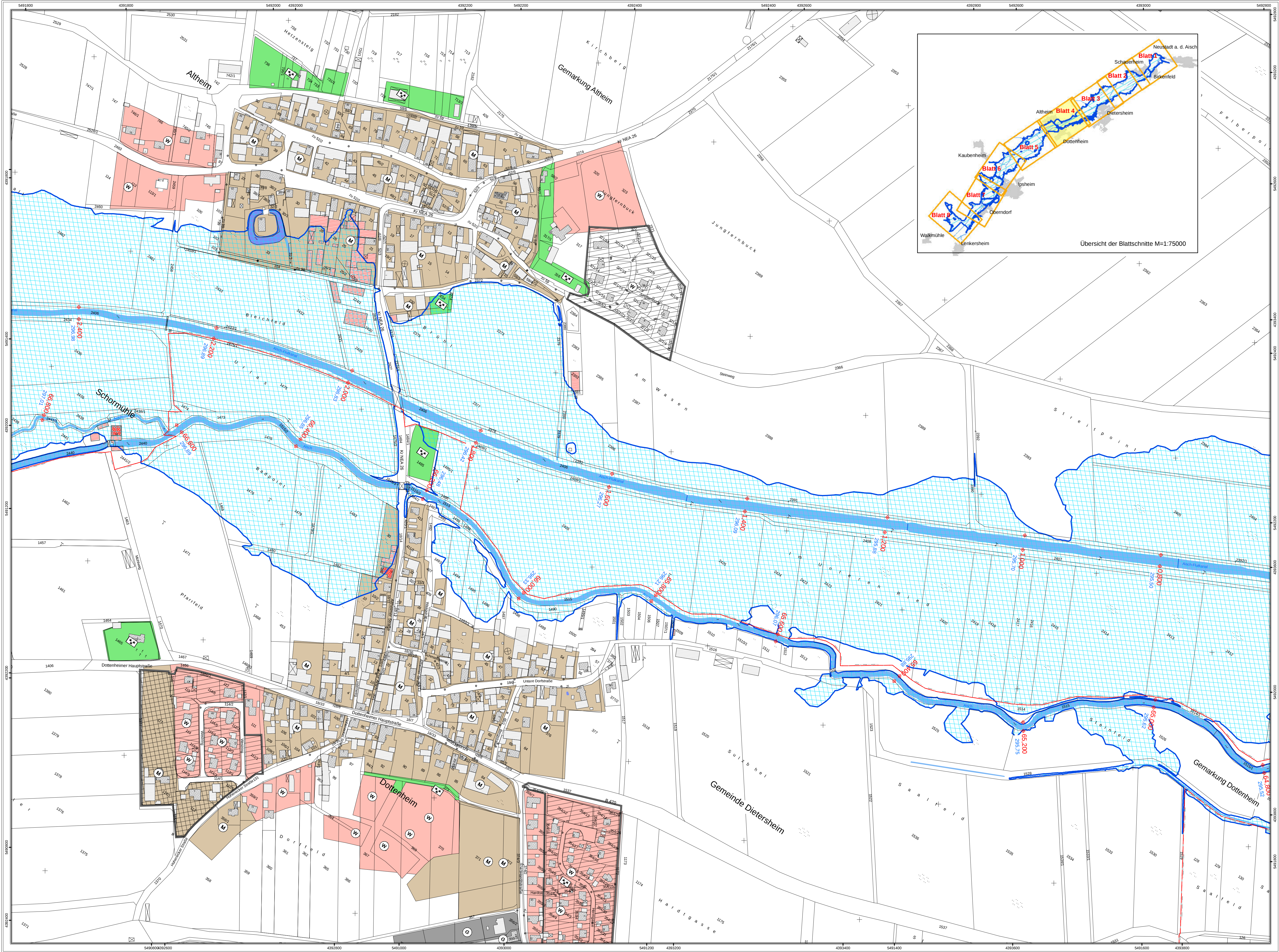
Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim
Neustadt a. d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Aisch
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben: Aisch, Gew. II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabenträger: Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Plan-Nr.: 1	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch / Bad Windsheim			
Gemeinde: Dietersheim, Ipsheim und Stadt Neustadt a. d. Aisch			
Gemarkung: Schauerheim, Oberndorf, Kaubenheim, Ipsheim, Dottenheim, Dietersheim, Birkenfeld und Altheim			
Maßstab: 1:2500		Ausgabe vom _____	
Lageplan Schauerheim / Birkenfeld (Flusskilometer 61,400 bis 59,760)		Ersatz für _____	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Ursprung _____	
Entwurfsverfasser _____		Datum, Name _____	
06.09.2013		entw. Aug. 2013, Forstmeier	
Datum _____		gez. Aug. 2013, Reif	
Bock, Ltd. BD		gepr. Aug. 2013, Tremel	



Legende Überschwemmungsgebiet

festgesetztes Überschwemmungsgebiet Aisch bei HQ 100

56,400 Flussskilometer

412,50 Wasserspiegelshöhe bei HQ 100 (m ü NN)

Fließgewässer

Stillgewässer

betroffene Hauptgebäude

betroffene Nebengebäude

Hauptgebäude

Nebengebäude

Flurstücksgrenze

Gemarkungsgrenze

Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Bauleitplanung (nachrichtlich: lt. Angaben der Reg. v. Mfr.)

Legende Bauleitplanung

Flächennutzungsplan
Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

Qualifizierter Bebauungsplan

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen
des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für Sport- und Spielanlagen

Flächen für Gemeinbedarf

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Abwasser

Grünflächen

Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Aisch, Gewässer II. Ordnung von Fluss-km 73,843 bis 59,760 im Bereich der Gemeinde Dietersheim, des Marktes Ipsheim und der Stadt Neustadt a. d. Aisch (Teil 2), Landkreis Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

vom _____

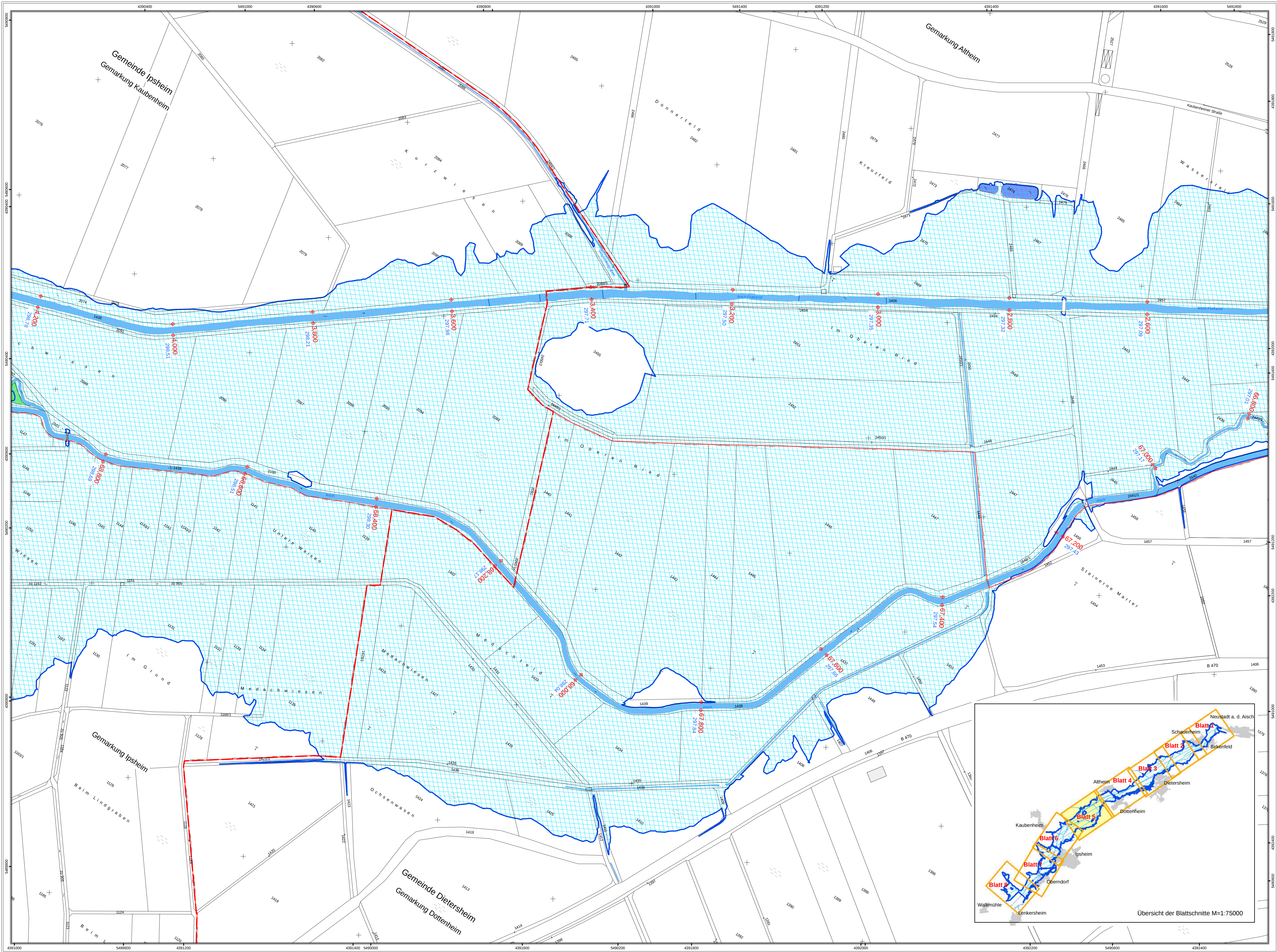
Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim
Neustadt a. d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Aisch
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben: Aisch, Gew. II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabenträger: Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Plan-Nr.: 4	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch / Bad Windsheim			
Gemeinde: Dietersheim, Ipsheim und Stadt Neustadt a. d. Aisch			
Gemarkung: Schauerheim, Oberndorf, Kaubenheim, Ipsheim, Dietersheim, Dietersheim, Birkenfeld und Altheim			
Maßstab: 1:2500		Ausgabe vom _____	
Lageplan Dietersheim / Altheim (Flussskilometer 66,800 bis 64,800)		Ersatz für _____	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Ursprung _____	
Entwurfsverfasser _____		Datum, Name _____	
06.09.2013		entw. Aug. 2013, Forstmeier	
Datum _____		gez. Aug. 2013, Reif	
Bock, Ltd. BD		gepr. Aug. 2013, Tremel	



Legende Überschwemmungsgebiet

- festgesetztes Überschwemmungsgebiet Aisch bei HQ 100
- 56,400 Flusskilometer
- 412,50 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- betroffene Hauptgebäude
- betroffene Nebengebäude
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Bauleitplanung (nachrichtlich: lt. Angaben der Reg. v. Mfr.)

Legende Bauleitplanung

Flächennutzungsplan

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Qualifizierter Bebauungsplan

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser
- Grünflächen
- Grünflächen

Sonstige Planzeichen

- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

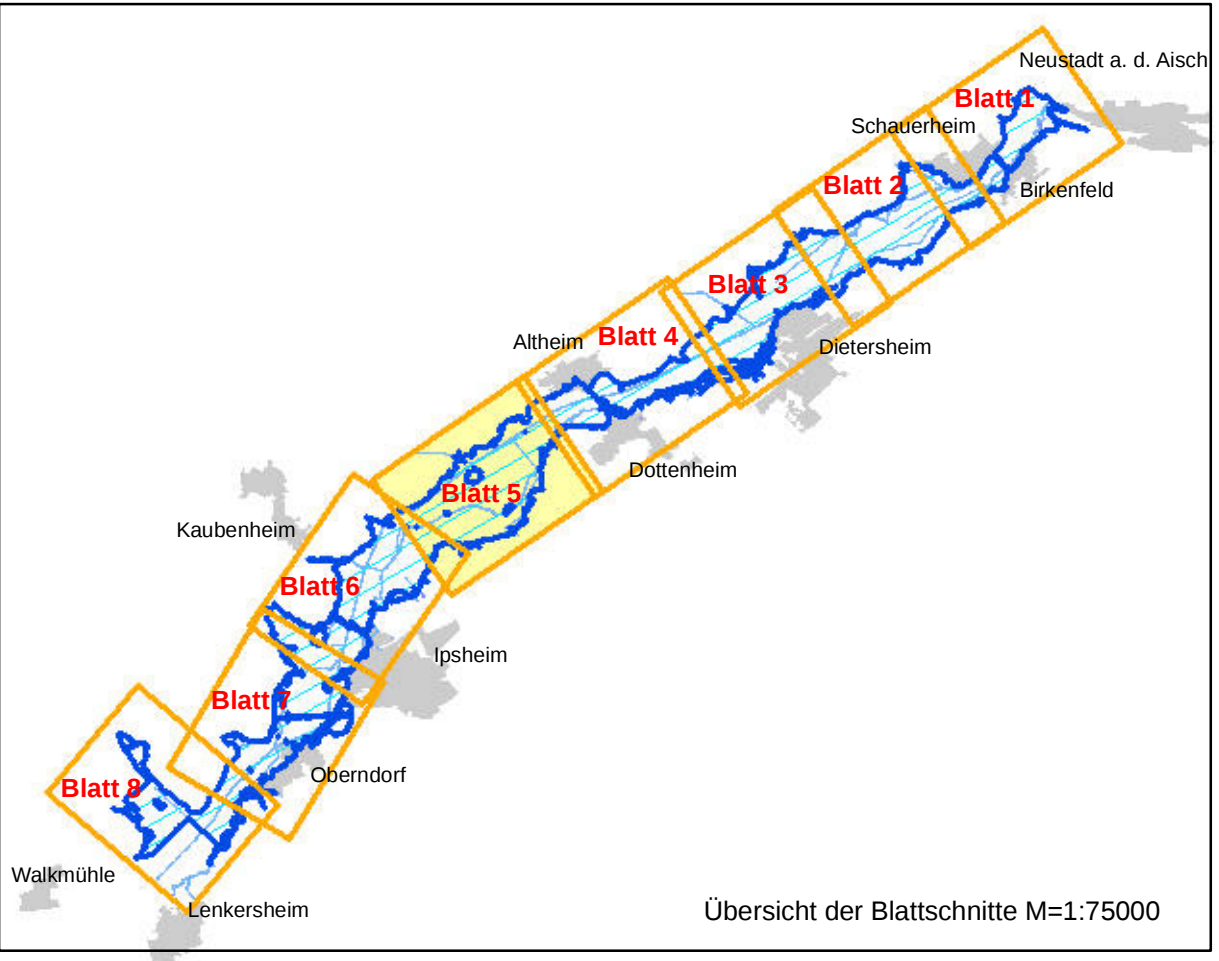
Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Aisch, Gewässer II. Ordnung von Fluss-km 73,843 bis 59,760 im Bereich der Gemeinde Dietersheim, des Marktes Ipsheim und der Stadt Neustadt a. d. Aisch (Teil 2), Landkreis Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

vom _____

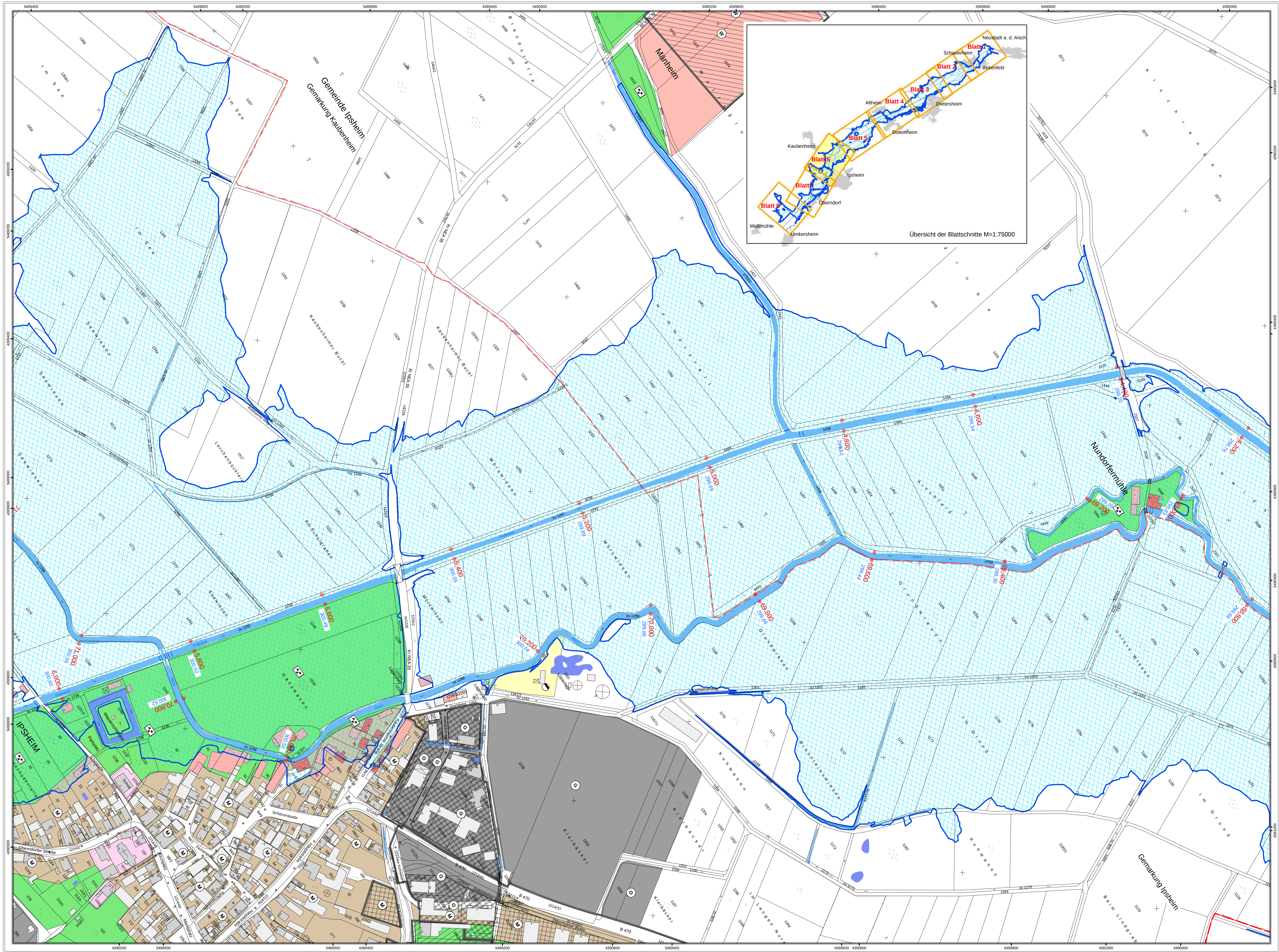
Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim
Neustadt a. d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Aisch
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes



Vorhaben: Aisch, Gew. II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabenssträger: Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Plan-Nr.: 5	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch / Bad Windsheim			
Gemeinde: Dietersheim, Ipsheim und Stadt Neustadt a. d. Aisch			
Gemarkung: Schauerheim, Oberndorf, Kaubenheim, Ipsheim, Dottenheim, Dietersheim, Birkenfeld und Altheim			
Maßstab: 1:2500		Ausgabe vom _____	
Lageplan Nundorfer Mühle - Schormühle (Flusskilometer 68,800 bis 66,800)		Ersatz für _____	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Ursprung _____	
Entwurfsverfasser: _____		Datum, Name _____	
Datum: _____		entw. Aug. 2013, Forstmeier _____	
Bock, Ltd. BD		gez. Aug. 2013, Reif _____	
		gepr. Aug. 2013, Tremel _____	



Legende Überschwemmungsgebiet

festgesetztes Überschwemmungsgebiet Aisch bei HQ 100

56,400

Flusskilometer

412,50

Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü NN)

Fließgewässer

Stillgewässer

betroffene Hauptgebäude

betroffene Nebengebäude

Hauptgebäude

Nebengebäude

Flurstücksgrenze

Gemarkungsgrenze

Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Bauleitplanung (nachrichtlich: lt. Angaben der Reg. v. Mfr.)

Legende Bauleitplanung

Flächennutzungsplan

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für Sport- und Spielanlagen

Flächen für Gemeinbedarf

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Abwasser

Grünflächen

Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Aisch, Gewässer II. Ordnung von Fluss-km 73,843 bis 59,760 im Bereich der Gemeinde Dietersheim, des Marktes Ipsheim und der Stadt Neustadt a. d. Aisch (Teil 2), Landkreis Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

vom _____

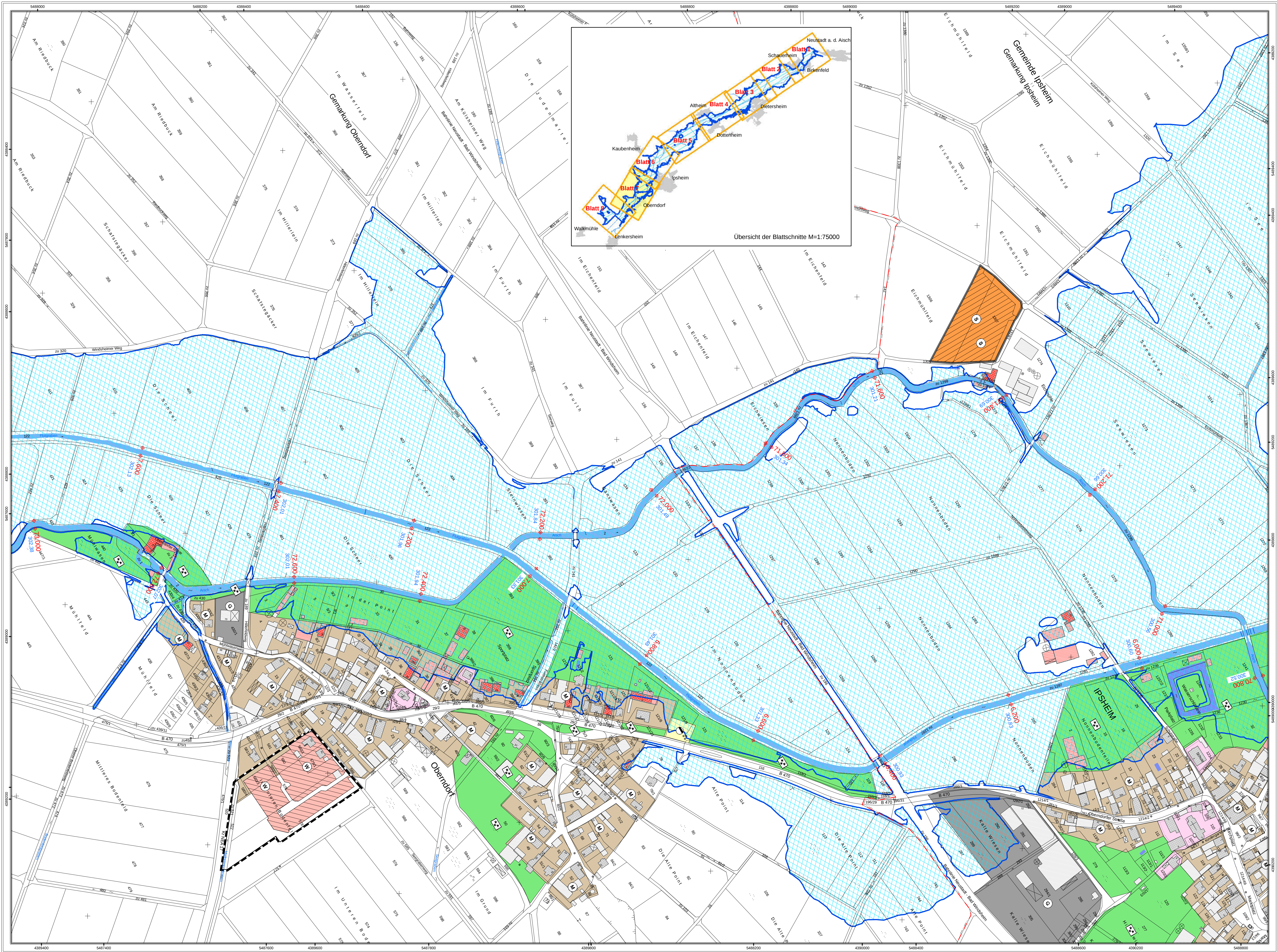
Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim
Neustadt a. d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Aisch
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes

Vorhaben: Aisch, Gew. II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabenträger: Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Plan-Nr.: 6	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch / Bad Windsheim			
Gemeinde: Dietersheim, Ipsheim und Stadt Neustadt a. d. Aisch			
Gemarkung: Schauerheim, Oberndorf, Kaubenheim, Ipsheim, Dottenheim, Dietersheim, Birkenfeld und Altheim			
Maßstab: 1:2500		Ausgabe vom _____	
Lageplan Ipsheim - Nundorfer Mühle (Flusskilometer 71,000 bis 68,800)		Ersatz für _____	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Ursprung _____	
Entwurfsverfasser: 06.09.2013		Datum, Name _____	
Datum _____		entw. Aug. 2013, Forstmeier	
Bock, Ltd. BD		gez. Aug. 2013, Reif	
		gepr. Aug. 2013, Tremel	

Daten der Bauleitplanung herausgegeben von der Regierung v. Mittelfranken mit Stand vom November 2012
Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers



festgesetztes Überschwemmungsgebiet Aisch bei HQ 100

56,400

Flusskilometer

412,50

Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü NN)

Fließgewässer

Stillgewässer

betroffene Hauptgebäude

betroffene Nebengebäude

Hauptgebäude

Nebengebäude

Flurstücksgrenze

Gemarkungsgrenze

Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Bauleitplanung (nachrichtlich: lt. Angaben der Reg. v. Mfr.)

Legende Bauleitplanung

Flächennutzungsplan

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

Qualifizierter Bebauungsplan

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für Sport- und Spielanlagen

Flächen für Gemeinbedarf

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Abwasser

Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet der Aisch, Gewässer II. Ordnung von Fluss-km 73,843 bis 59,760 im Bereich der Gemeinde Dietersheim, des Marktes Ipsheim und der Stadt Neustadt a. d. Aisch (Teil 2).

Landkreis Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

Neustadt a. d. Aisch, _____

Walter Schneider

Landrat

Gewässer II. Ordnung

Aisch

Festsetzung des Überschwemmungsgebietes

Vorhaben:

Aisch, Gew. II. Ordnung

Vorhabensträger:

Wasserwirtschaftsamt Ansbach

Landkreis:

Neustadt a. d. Aisch / Bad Windsheim

Gemeinde:

Dietersheim, Ipsheim und Stadt Neustadt a. d. Aisch

Gemarkung:

Schauerheim, Oberndorf, Kaubenheim, Ipsheim, Dietersheim, Dietersheim, Birkenfeld und Altheim

Maßstab:

1:2500

Lageplan

Oberndorf - Ipsheim

(Flusskilometer 73,000 bis 71,000)

Wasserwirtschaftsamt Ansbach

Entwurfsverfasser

06.09.2013

Datum

Anlage:

3

Plan-Nr.:

7

Ausgabe vom

Entwurf

06.09.2013

gepr.

06.09.2013

gepr.

Ursprung

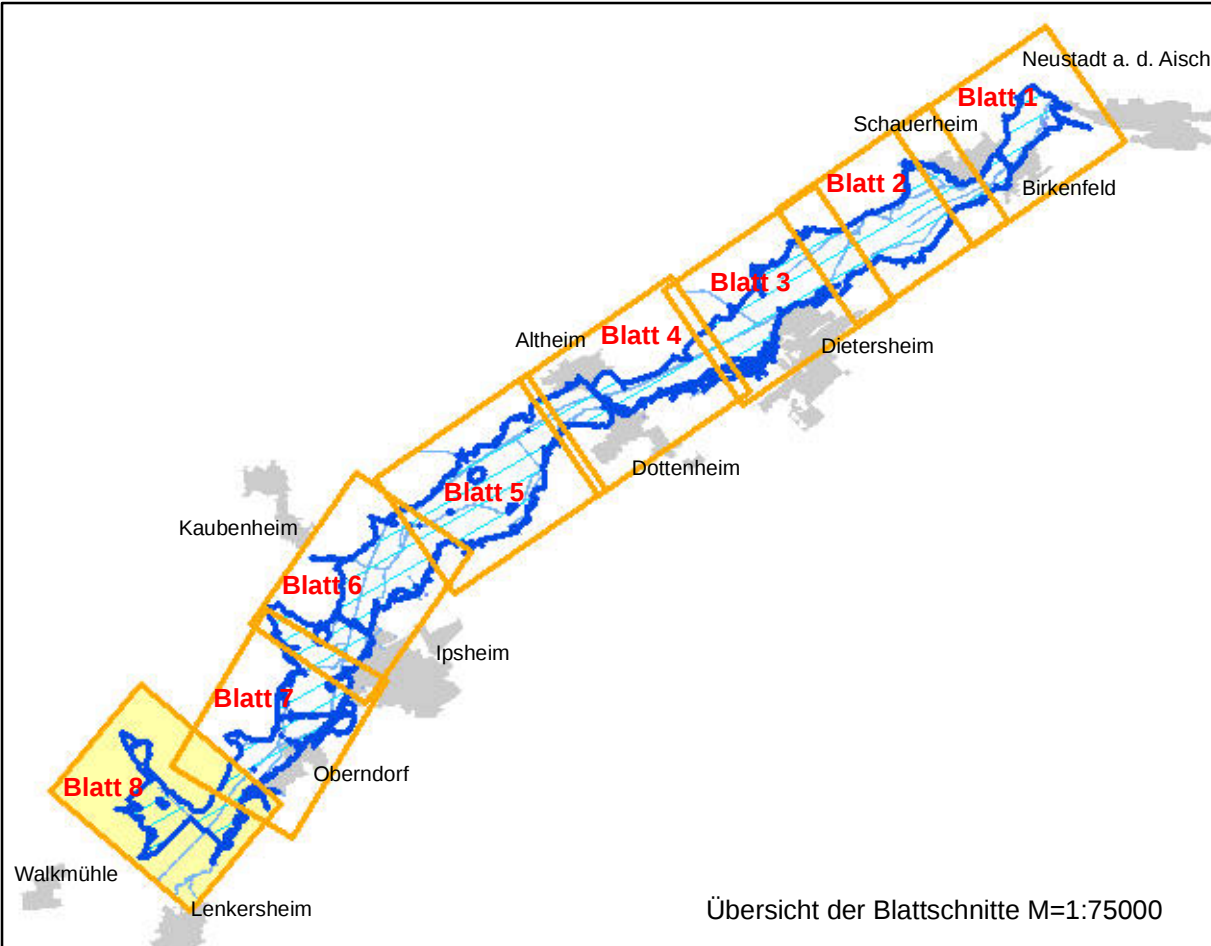
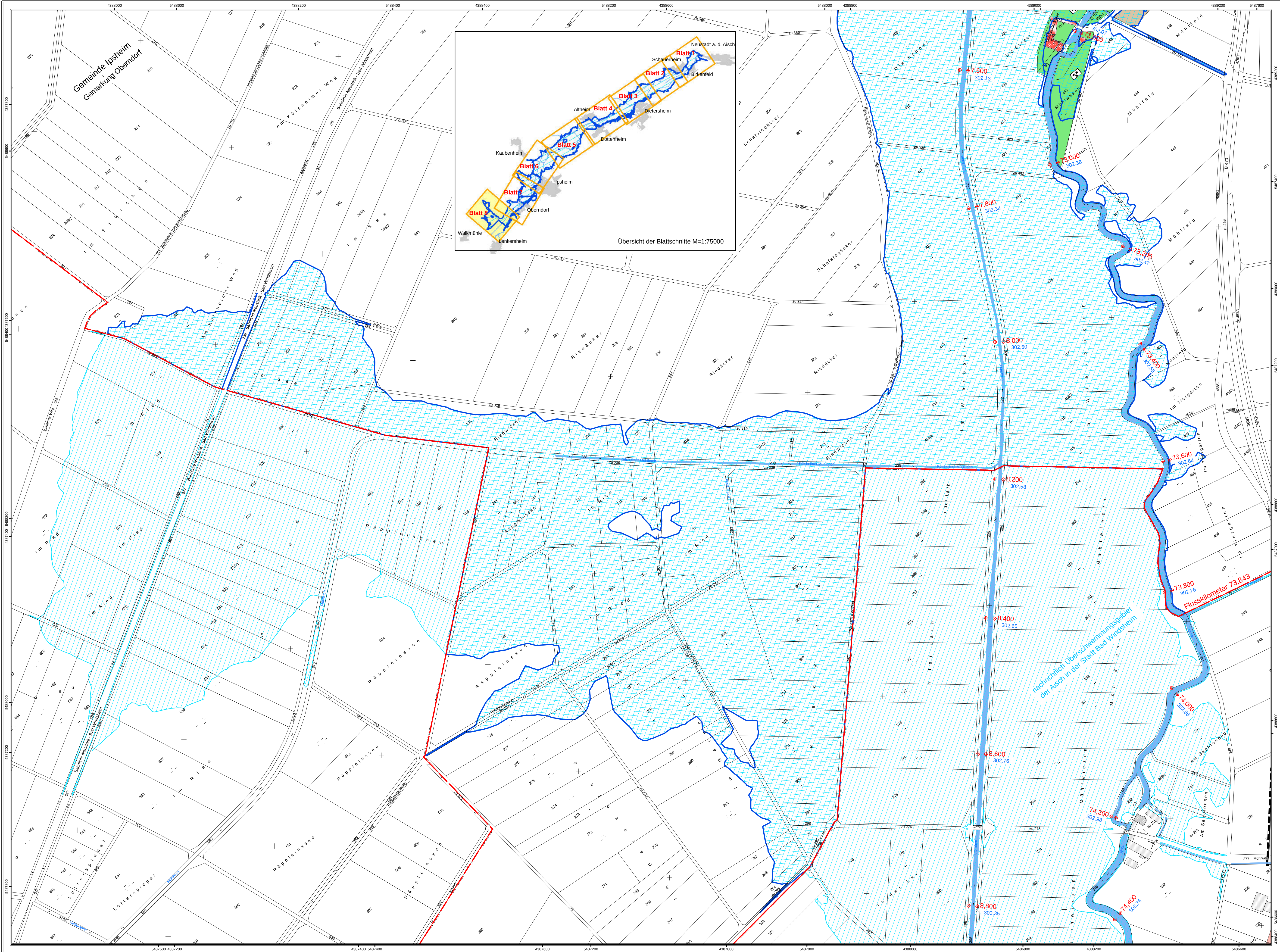
Datum, Name

Aug. 2013, Forstmeier

Aug. 2013, Reif

Aug. 2013, Tremel

Daten der Bauleitplanung herausgegeben von der Regierung v. Mittelfranken mit Stand vom November 2012
Nachdruck oder Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers



Legende Überschwemmungsgebiet

- festgesetztes Überschwemmungsgebiet Aisch bei HQ 100
- 56,400 Flusskilometer
- 412,50 Wasserspiegelhöhe bei HQ 100 (m ü NN)
- Fließgewässer
- Stillgewässer
- betroffene Hauptgebäude
- betroffene Nebengebäude
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Flurstücksgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemarkungs- und Gemeindegrenze

Bauleitplanung (nachrichtlich: lt. Angaben der Reg. v. Mfr.)

Legende Bauleitplanung

Flächennutzungsplan

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Qualifizierter Bebauungsplan

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Abwasser
- Grünflächen
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des baulichen Geltungsbereiches des B-Planes

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

Bestandteil zur Verordnung des Landratsamtes Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim über das Überschwemmungsgebiet für die Aisch, Gewässer II. Ordnung von Fluss-km 73,843 bis 59,760 im Bereich der Gemeinde Dietersheim, des Marktes Ipsheim und der Stadt Neustadt a. d. Aisch (Teil 2), Landkreis Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim

vom _____

Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim
Neustadt a. d. Aisch, _____

Walter Schneider
Landrat

Gewässer II. Ordnung
Aisch
Festsetzung des Überschwemmungsgebietes

Vorhaben: Aisch, Gew. II. Ordnung Festsetzung des Überschwemmungsgebietes		Anlage: 3	
Vorhabensträger: Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Plan-Nr.: 8	
Landkreis: Neustadt a. d. Aisch / Bad Windsheim			
Gemeinde: Dietersheim, Ipsheim und Stadt Neustadt a. d. Aisch			
Gemarkung: Schauerheim, Oberndorf, Kaulenheim, Ipsheim, Dottenheim, Dietersheim, Birkenfeld und Altheim			
Maßstab: 1:2500		Ausgabe vom _____	
Lageplan Lenkersheim - Oberndorf (Flusskilometer 73,843 bis 73,000)		Ersatz für _____	
Wasserwirtschaftsamt Ansbach		Ursprung _____	
Entwurfsverfasser: 06.09.2013		Datum, Name _____	
Datum _____		entw. Aug. 2013, Forstmeier	
Bock, Ltd. BD		gez. Aug. 2013, Reif	
		gepr. Aug. 2013, Tremel	